



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892024648380 - 24/10/2024 15:17:39მომზადების თარიღი  
31/10/2024 11:28:05

## საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თბილისი	ჩუღურეთი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	16	06	056/011	დაზუსტებული ფართობი: 333.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა კუმისი, N 36				ნაკვეთის წინა ნომერი: 56;
				შენიშვნა-ნაკვეთის ჩამონათვალი: N1, N2, N3, N4, N5

## მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892024648380 , თარიღი 24/10/2024 15:17:39  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 31/10/2024

## უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

• ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი: 24/10/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

## მესაკუთრები:

ლევან გავაშელი, P/N: 01024029594

## მესაკუთრე:

ლევან გავაშელი

აღწერა:

## იპოთეკა

საკადასტრო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892024113887 თარიღი 25/07/2024 12:16:33	საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 333.00 კვ.მ.-დან 12 კვ.მ.-ზე ვრცელდება საჯარო სერვიტუტის უფლება ; მომართვა, რეესტრის ნომერი N16-01241861112, დამონშების თარიღი 04/07/2024, სსიპ "ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო"
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 06/08/2024	

## ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892024648380 თარიღი 24/10/2024 15:17:39	გამყიდველი: მანანა მაისურაძე P/N: 01017014634; ელდარი მაისურაძე P/N: 01030027490; საგანი: მინის ნაკვეთის დაზუსტებული ფართობი: 333.00 კვ.მ. მასზე არსებული შენობა-ნაკვეთებით: N1, N2, N3, N4, N5 ; ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების პირობით, მათ შორის, ფართობის გადაცემის ვალდებულება ;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 31/10/2024	ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი 24/10/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
ყადაღა/აკრძალვა: რეგისტრირებული არ არის	
მოვალეთა რეესტრი: რეგისტრირებული არ არის	

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)