



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026071284 - 30/01/2026 13:39:58

მომზადების თარიღი
11/02/2026 13:46:04

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი სამგორი	კვარტალი 19	ნაკვეთი 19	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 568.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.19.19.003.037; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობი 135.46 კვ.მ
01	19	19	003/456	

მისამართი: ქალაქი თბილისი, მიხეილ გახოკიძის ქუჩა, N 77ბ

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882025614138 , თარიღი 30/05/2025 16:00:24
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 05/06/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 30/05/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

ემზარ ფილფანი , P/N: 62006022309

მესაკუთრე:

ემზარ ფილფანი

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882016907362 თარიღი 28/12/2016 18:36:53	იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება ბანკი "რესპუბლიკა" 204856263; საგანი: მიწის დაზუსტებული ფართობი: 568 კვ.მ. მასზე მდგომი შენობა-ნაგებობა; იპოთეკის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 28/12/2016, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/12/2016 საგადასახადო გირავნობა: რეგისტრირებული არ არის	

ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge