



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882019470136 - 14/06/2019 11:01:49

მომზადების თარიღი  
14/06/2019 11:18:24

#### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:საკუთრება
გარდაბანი	დიდი ლილო			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
<b>81</b>	<b>08</b>	<b>16</b>	<b>483</b>	დამუშავებული ფართობი: 2087.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი , დიდი ლილო				ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>81.08.16.407; 81.08.16.446;</b>
				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1, N2
				სხვა ფართი:საერთო ფართი 3151.8 კვ.მ საოფისე ფართი 29.5 კვ.მ კომერციული ფართი 1198.0 კვ.მ საზაფხულო ფართი 35.4 კვ.მ სარდაფის ფართი 622.9 კვ.მ სასაწყობე ფართი 1226.0 კვ.მ დამხმარე ფართი 40.0 კვ.მ)

#### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882016144343 , თარიღი 11/03/2016 11:59:19  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/03/2016

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:11/03/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ჩუქების ხელშეკრულება N140090593 , დამოწმების თარიღი:04/02/2014 ,ნოტარიუსი ეკატერინე ელიბერიძე

მესაკუთრეები:  
კახაბერ ჭიჭინაძე,P/N: 01015000156

მესაკუთრე: აღწერა:  
კახაბერ ჭიჭინაძე

#### იპოთეკა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892018354668 თარიღი 27/04/2018 12:59:20

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595; მესაკუთრე: კახაბერ ჭიჭინაძე P/N: 01015000156; საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 2087.00 კვ.მ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2 ; სხვა ფართი: საერთო ფართი 3151.8 კვ.მ; საოფისე ფართი 29.5 კვ.მ; კომერციული ფართი 1198.0 კვ.მ; საზაფხულო ფართი 35.4 კვ.მ; სარდაფის ფართი 622.9 კვ.მ; სასაწყობე ფართი 1226.0 კვ.მ; დამხმარე ფართი 40.0 კვ.მ;

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/04/2018

იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231232272290, დამოწმების თარიღი 27/04/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882019470136 თარიღი 14/06/2019 11:01:49

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869; საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 2087.00 კვ.მ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1; N2; სხვა ფართი: საერთო ფართი :3151.8 კვ.მ; საოფისე ფართი: 29.5 კვ.მ; კომერციული ფართი: 1198.0 კვ.მ; საზაფხულო ფართი: 35.4 კვ.მ; სარდაფის ფართი: 622.9 კვ.მ; სასაწყობე ფართი: 1226.0 კვ.მ; დამხმარე ფართი: 40.0 კვ.მ ;

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 14/06/2019

იპოთეკის ხელშეკრულება N 9336989-01, დამოწმების თარიღი 14/06/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882011212735 თარიღი 06/05/2011 11:21:00

გამქირავებელი: კახაბერ ჭიჭინაძე P/N: 01015000156; დამქირავებელი შპს ლე ვოლი 204574317; საგანი: 2087.00 კვ.მ. მიწის ნაკვეთიდან 400.00 კვ.მ ვალა 9 თვე;

ხელშეკრულება ფართის გაქირავების შესახებ, დამოწმების თარიღი 18/03/2011, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 16/05/2011

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882011212753 თარიღი 06/05/2011 11:24:39

გამქირავებელი: კახაბერ ჭიჭინაძე P/N: 01015000156; დამქირავებელი: შპს "ლელაითი" 200277422; საგანი: 2087.00 კვ.მ. მიწის ნაკვეთიდან 400.00 კვ.მ ვალა 9 თვე; ;

ხელშეკრულება ფართის გაქირავების შესახებ, დამოწმების თარიღი 18/03/2011, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 16/05/2011

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882015191500 თარიღი 06/04/2015 14:34:07

დამქირავებელი: შპს "ჯეოსელი" 203841940; მესაკუთრე: კახაბერ ჭიჭინაძე P/N: 01015000156; საგანი: მიწის ფართიდან: 4.00 კვ.მ., შენობა-ნაგებობა N2-ის სახურავზე 2.00 კვ.მ.; საბოლოო თარიღი: 06/04/2020;

ქირავნობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 06/04/2015, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/04/2015

# ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სანუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდის ვქვემდებარება სანაგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნაბეჭდილი ვერსიის დადგენილება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაქვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)