

**ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან**განცხადების რეგისტრაცია
N 882017541480 - 21/06/2017 16:23:47მომზადების თარიღი
21/06/2017 17:13:19**საკუთრების განყოფილება**

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თბილისი	საბურთალო			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	10	17	037/004	დამუსტგებული ფართობი: 320.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა ბალანჩივაძე, N 31				ნაკვეთის წინა ნომერი:
				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართი: 451 კვ.მ., N2 საერთო ფართი: 201 კვ.მ., N3 საერთო ფართი: 1.32 კვ.მ.
				შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 653.00

მესაკუთრის განყოფილებაგანცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882017344891 , თარიღი 28/04/2017 15:01:58
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 02/05/2017**უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:**

- სანოტარო წესით 2006 წლის 20 თებერვალს დამოწმებული ჩუქების ხელშეკრულება (რეესტრის N1-460; ნოტარიუსი თ. ზოიძე).
- სანოტარო წესით 2006 წლის 13 აპრილს დამოწმებული უძრავი ქონების ჩუქების ხელშეკრულება (რეესტრის N1-2362, ნოტარიუსი თ. გოგაგიშვილი)
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 28/03/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

ანა ლაზარიაშვილი, P/N: 01008023021

მერაბ ფორჩხიძე, P/N: 01026000781

მესაკუთრე: აღწერა:

ანა	შენობა N1-დან საერთო ფართი: 206 კვ.მ. (მათ შორის: შენობა N1-ის I სართულზე ფართი: 150 კვ.მ.
ლაზარიაშვილი	შენობა N1-ში სარდაფი: 56 კვ.მ.); შენობა N2-ის I სართულზე ფართი: 21.58 კვ.მ., შენობა N3 ფართი: 1.32 კვ.მ. აგრეთვე შენობა N1-ის სარდაფში საღარბაზოს ფართი 6.11 კვ.მ. შენობა N1-ის I სართულზე საღარბაზოს ფართი 15.98 კვ.მ. და შენობა N1-ის II სართულზე საღარბაზოს ფართი 11.85 კვ.მ. - თანასაკუთრებაში მერაბ ფორჩხიძესთან ერთად
მერაბ ფორჩხიძე	შენობა N1-დან საერთო ფართი: 211 კვ.მ. (მათ შორის: შენობა N1-ის II სართულზე ფართი: 117.52 კვ.მ., შენობა N1-ში სარდაფი 93.88 კვ.მ.); შენობა N2-დან საერთო ფართი: 179 კვ.მ. (მათ შორის: შენობა N2-ის I სართულზე ფართი: 41.34 კვ.მ., შენობა N2-ის II სართულზე ფართი: 61.40 კვ.მ., შენობა N2-ის III სართულზე ფართი: 61.55 კვ.მ.; შენობა N2-ში სარდაფი ფართი: 14.49 კვ.მ.) აგრეთვე შენობა N1-ის სარდაფში საღარბაზოს ფართი 6.11 კვ.მ. შენობა N1-ის I სართულზე საღარბაზოს ფართი 15.98 კვ.მ. და შენობა N1-ის II სართულზე საღარბაზოს ფართი 11.85 კვ.მ. - თანასაკუთრებაში ანა ლაზარიაშვილთან;

იპოთეკა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882015646356
თარიღი 11/11/2015
17:34:23

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ხალიკ ბანკი საქართველო" 205236537;
მესაკუთრე: მერაბ ფოჩხიძე P/N: 01026000781;
საგანი: მერაბ ფოჩხიძის კუთვნილი შენობა N2 ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N000102.511-ა, დამოწმების თარიღი 11/11/2015, საქართველოს
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
12/11/2015

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყაღაღ/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქციის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge