



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882025012999 - 13/01/2025 13:31:02

მომზადების თარიღი
16/01/2025 09:26:32

საკუთრების განყოფილება

ზონა ობიექტი	სექტორი ქ. ობიექტი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 3564.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 26.26.10.291; 112.2000.040.508;
26	26	10	295	

მისამართი: ქალაქი ოზურგეთი, ქუჩა მ. კოსტავა, N 79ა

შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 სართულიანობა 3, გაშენების ფართი 1222 კვ.მ, საერთო ფართი 3490 კვ.მ. N2 სართულიანობა 1, განაშენების ფართი 12.60 კვ.მ, საერთო ფართი 10.95 კვ.მ.

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882025002216 , თარიღი 08/01/2025 12:30:38
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 09/01/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობისა და იპოთეკის ერთიანი ხელშეკრულება N-010660 , დამოწმების თარიღი: 08/01/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობისა და იპოთეკის ერთიანი ხელშეკრულება N-010660 , დამოწმების თარიღი: 08/01/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

შპს "ოზურგეთი პლაზა", ID ნომერი: 437372317

მესაკუთრე:

შპს "ოზურგეთი პლაზა"

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025002216
თარიღი 08/01/2025
12:30:38

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595;
საგანი:დამუსტგებული ფართობი: 3564.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1
სართულიანობა 3, გაშენების ფართი 1222 კვ.მ, საერთო ფართი 3490 კვ.მ. N2
სართულიანობა 1, განაშენების ფართი 12.60 კვ.მ, საერთო ფართი 10.95 კვ.მ. ;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
09/01/2025

უძრავი ქონების ნასყილობისა და იპოთეკის ერთიანი ხელშეკრულება N-010660 ,
გაფორმების თარიღი:08/01/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო ,

უძრავი ქონების ნასყილობისა და იპოთეკის ერთიანი ხელშეკრულება N-010660 ,
გაფორმების თარიღი:08/01/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო ,

2) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025009596
თარიღი 10/01/2025
15:31:17

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "სალიკ ბანკი საქართველო"205236537;
საგანი:დამუსტგებული ფართობი: 3564.00 კვ.მ შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1
სართულიანობა 3, გაშენების ფართი 1222 კვ.მ, საერთო ფართი 3490 კვ.მ. N2
სართულიანობა 1, განაშენების ფართი 12.60 კვ.მ, საერთო ფართი 10.95 კვ.მ;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
10/01/2025

იპოთეკის ხელშეკრულება N 000103.443-დ, დამოწმების თარიღი10/01/2025, საქართველოს
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882019423912
თარიღი 30/05/2019
12:15:04

მოიჯარე: შპს „ვაკა“ 405152953;
საგანი:შენობა-ნაგებობა N1 3490 კვ.მ საერთო ფართიდან 450 კვ.მ;
ვადა:3 წელი;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
04/06/2019

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი30/05/2019, საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულებების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge