



მინის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 01.12.14.091.003

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892024037159 - 16/07/2024 15:07:29

მომზადების თარიღი
22/07/2024 14:05:37

საკუთრების განყოფილება

ზონა
თბილისი
სექტორი
ნაძალადევი
კვარტალი
14
ნაკვეთი
091/003
მისამართი: ქალაქი თბილისი, სამღერეთის ქუჩა
N21

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 458.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: 91;
შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობი
319.25 კვ.მ. (ნახევარსარდაფის ფართობი-104.25 კვ.მ., I
სართული-148.9 კვ.მ., II სართული-66.10 კვ.მ.), N2
საერთო ფართობი 29.15 კვ.მ., N3 საერთო ფართობი
74.60 კვ.მ. (I სართული-34.80 კვ.მ., II სართული-39.80
კვ.მ.)

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია: ნომერი 882014580426, თარიღი 29/10/2014 15:46:48
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 31/10/2014

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გადაწყვეტილება N1303473, დამოწმების თარიღი: 02/06/2014, თბილისის არქიტექტურის სამსახური
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული
სააგენტო, დამოწმების თარიღი: 10/09/2014

მესაკუთრეები:

ვლადიმერ შეროზია, P/N: 01020012330
ლაშა შეროზია, P/N: 01019037867

მესაკუთრე:

ვლადიმერ შეროზია, ლაშა შეროზია

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892024037159
თარიღი 16/07/2024
15:07:29

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 458.00 კვ.მ.; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო
ფართობი 319.25 კვ.მ. (ნახევარსარდაფის ფართობი-104.25 კვ.მ., I სართული-148.9 კვ.მ., II
სართული-66.10 კვ.მ.), N2 საერთო ფართობი 29.15 კვ.მ., N3 საერთო ფართობი 74.60 კვ.მ. (I
სართული-34.80 კვ.მ., II სართული-39.80 კვ.მ.);

იპოთეკის ხელშეკრულება NMA0001947314, დამოწმების თარიღი 16/07/2024,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 22/07/2024
საკადასტრო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით
ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა
საკადასტრო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია შემოსავლის გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი

საშემოსავლო გადასახადი.

- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge