



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882020210832 - 17/03/2020 13:39:04

მომზადების თარიღი
30/05/2020 17:24:58

საკუთრების განყოფილება

ზონა ბათუმი	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 3473.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 05.32.15.132; 05.32.15.133; 05.32.18.029; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით- 191.5 კვ.მ. N2 საერთო ფართობით-91.81 კვ.მ (მათ შორის I სართულის ფართობი-42.76 კვ.მ, II სართულის ფართობი-49.05 კვ.მ)
05	32	15	204	
მისამართი: ქალაქი ბათუმი, ქუჩა შერიფ ხიმშიაშვილი, N 34; ქალაქი ბათუმი, ქუჩა შერიფ ხიმშიაშვილი, N 34ა; ქალაქი ბათუმი, ქუჩა ხიმშიაშვილი, N 34; ქალაქი ბათუმი, დასახლება ალია; ქალაქი ბათუმი, დასახლება ანგისა				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882020039991 , თარიღი 20/01/2020 17:05:57
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/01/2020

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების (საცხოვრებელი ბინის) ნასყიდობის ხელშეკრულება ახალ აშენებულ შენობა-ნაგებობაში სანაცვლო ქონების გადაცემის პირობით, დამოწმების თარიღი: 20/01/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების (საცხოვრებელი ბინის) ნასყიდობის ხელშეკრულება ახალ აშენებულ შენობა-ნაგებობაში სანაცვლო ქონების გადაცემის პირობით, დამოწმების თარიღი: 21/01/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების (საცხოვრებელი ბინის) ნასყიდობის ხელშეკრულება ახალ აშენებულ შენობა - ნაგებობაში სანაცვლო ქონების გადაცემის პირობით, დამოწმების თარიღი: 21/01/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების (საცხოვრებელი ბინის) ნასყიდობის ხელშეკრულება ახალ აშენებულ შენობა - ნაგებობაში სანაცვლო ქონების გადაცემის პირობით, დამოწმების თარიღი: 21/01/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 27/01/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების (საცხოვრებელი ბინის) ნასყიდობის ხელშეკრულება ახალ აშენებულ შენობა - ნაგებობაში სანაცვლო ქონების გადაცემის პირობით, დამოწმების თარიღი: 21/01/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების (საცხოვრებელი ბინის) ნასყიდობის ხელშეკრულება ახალ აშენებულ შენობა - ნაგებობაში სანაცვლო ქონების გადაცემის პირობით, დამოწმების თარიღი: 21/01/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

შპს "ელთ ბილდინგი", ID ნომერი: 445471285

საგადასახალო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

იპოთეკა ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882020039991
თარიღი 20/01/2020
17:05:57

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
24/01/2020

გამყიდველი: ჯუმბერ მიქელაძე P/N: 01009007976;
საგანი: მყიდველი აღნიშნულ მიწის ნაკვეთზე ააშენებს მრავალბინიან სახლს და გადასცემს
ამავე სახლში საცხოვრებელ ბინებს;
ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით;

უძრავი ქონების (საცხოვრებელი ბინის) ნასყიდობის ხელშეკრულება ახალ აშენებულ
შენობა-ნაგებობაში სანაცვლო ქონების გადაცემის პირობით, დამოწმების
თარიღი: 21/01/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული
სააგენტო,

უძრავი ქონების (საცხოვრებელი ბინის) ნასყიდობის ხელშეკრულება ახალ აშენებულ
შენობა-ნაგებობაში სანაცვლო ქონების გადაცემის პირობით, დამოწმების
თარიღი: 20/01/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული
სააგენტო,

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882020041172
თარიღი 21/01/2020
11:15:34

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
24/01/2020

გამყიდველი: ჯანგულ მიქელაძე P/N: 61006004916;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 2007 კვ.მ.;
ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით;

უძრავი ქონების (საცხოვრებელი ბინის) ნასყიდობის ხელშეკრულება ახალ აშენებულ
შენობა - ნაგებობაში სანაცვლო ქონების გადაცემის პირობით, დამოწმების
თარიღი: 21/01/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული
სააგენტო,

უძრავი ქონების (საცხოვრებელი ბინის) ნასყიდობის ხელშეკრულება ახალ აშენებულ
შენობა - ნაგებობაში სანაცვლო ქონების გადაცემის პირობით, დამოწმების
თარიღი: 21/01/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული
სააგენტო,

(უფლების რეგისტრაციის ნომერი N882020060512 თარიღი 27.01.2020) შეთანხმება,
დამოწმების თარიღი 27/01/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882020041200
თარიღი 21/01/2020
11:18:58

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
27/01/2020

გამყიდველი: ჯანგულ მიქელაძე P/N: 61006004916;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 268.00 კვ.მ.; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01/1-91.81
კვ.მ.;
ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით;

უძრავი ქონების (საცხოვრებელი ბინის) ნასყიდობის ხელშეკრულება ახალ აშენებულ
შენობა - ნაგებობაში სანაცვლო ქონების გადაცემის პირობით, დამოწმების
თარიღი: 21/01/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული
სააგენტო,

უძრავი ქონების (საცხოვრებელი ბინის) ნასყიდობის ხელშეკრულება ახალ აშენებულ
შენობა - ნაგებობაში სანაცვლო ქონების გადაცემის პირობით, დამოწმების
თარიღი: 21/01/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული
სააგენტო,

შეთანხმება უძრავი ქონების (საცხოვრებელი ბინის) ნასყიდობის ხელშეკრულება ახალ
ამენებულ შენობა - ნაგებობაში სანაცვლო ქონების გადაცემის პირობით ცვლელის შეტანის
თაობაზე, დამოწმების თარიღი: 27/01/2020, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

ყაღაღა/აკრძალვა:

- აკრძალვა: 102019299302 05/08/2019 14:13:04
შპს ელთ ბილდინგი ს/ნ 445471285
გრიზნო სერგეი (მომავალი მესაკუთრე) {პ/ნ 72 0696319}
საგანი: უძრავი ნივთი: მისამართი: ქალაქი ბათუმი, დასახლება ანგისა, ბინა N53; საკადასტრო კოდი:,
05.32.18.031.01.02.053, აკრძალვით ქონების უფლებრივად დაგვირთვა და გასხვისება.
საფუძველი: განჩინება, N2-2331/19, 16.07.2019, ბათუმის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა
კოლეგია

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქციის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახლო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახლო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეჭნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge