



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882025932476 - 12/08/2025 12:53:32

მომზადების თარიღი
25/08/2025 09:36:34

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
ამბროლაური	ჭელიაძე		761	ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახნავი)
86	12	24	761	დამუსგებელი ფართობი: 1085.00 კვ.მ.
მისამართი: ამბროლაურის მუნიციპალიტეტი, სოფელი ნიკორწმინდა				ნაკვეთის წინა ნომერი: 86.12.24.354;

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882025932476 , თარიღი 12/08/2025 12:53:32
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/08/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- შეთანხმება , დამოწმების თარიღი:20/08/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს სასაჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სამკვიდრო მოწმობა რეესტრი N240302593, დამოწმების თარიღი 13.03.2024 წელი, ნოგარიუსი თ. გელუკაშვილი
- სისგემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის აღვიღებ დათვალიერების ოქმი N101588 , დამოწმების თარიღი:22/09/2023
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N034
- სამკვიდრო მოწმობა N241319059, დამოწმების თარიღი 01/10/2024, ნოგარიუსი: თამთა გელუკაშვილი
- საარქივო ცნობა NAA2016008880-03 , დამოწმების თარიღი:10/02/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო სამართლის იურიდიული პირი საქართველოს ეროვნული არქივი ქუთაისის ცენტრალური არქივი
- მიწის ნაკვეთის მიღება-ჩაბარების აქტი N909 , დამოწმების თარიღი:20/03/1998
- სამკვიდრო მოწმობა N241319059 , დამოწმების თარიღი:01/10/2024 ,ნოგარიუსი თამთა გელუკაშვილი
- საარქივო ცნობა N 13/71495 , დამოწმების თარიღი:13/08/2020 , საქართველოს ეროვნული არქივი ქუთაისის არქივი
- მომართვა (უძრავი ნივთის აღვიღებ დათვალიერების ოქმი N00068) N5396 , დამოწმების თარიღი:05/10/2020 , ამბროლაურის მუნიციპალიტეტის მერია
- საკომლო წიგნიდან ამონაწერი (საარქივო ცნობა) ND457378/R187/M161181 , დამოწმების თარიღი:10/11/2023 , საქართველოს ეროვნული არქივი

მესაკუთრეები:

- დავით კობახიძე,P/N: 04001013290
- ლევია გურგენიძე-კობახიძე ,P/N: 04001005898
- ლია გურგენიძე ,P/N: 04001011807
- მარინა საგანელიძე ,P/N: 04001003082
- ნინო კობახიძე,P/N: 04001006804

მესაკუთრე:
ნინო კობახიძე
დავით კობახიძე
მარინა საგანელიძე
ლეილა გურგენიძე-კობახიძე
ლია გურგენიძე

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახლო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყაღაღ/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქციის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებული არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახლო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახლო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- ღოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge