



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892022016892 - 30/12/2022 12:50:51

მომზადების თარიღი  
06/01/2023 17:48:52

### საკუთრების განყოფილება

ზონა მცხეთა	სექტორი ქსანი	კვარტალი 07	ნაკვეთი 185	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 1120.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 72.10.07.184; შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1(საცხოვრებელი, ნანგრევი)
----------------	------------------	----------------	----------------	--

მისამართი: მუნიციპალიტეტი მცხეთა , სოფელი ქსანი ;  
მცხეთა , სოფელი ქსანი

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022439123 , თარიღი 17/06/2022 14:21:45  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 20/06/2022

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N210899297 , დამოწმების თარიღი:23/08/2021 ,ნოტარიუსი თამარ ბაქრაძე
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:06/10/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება N220749919 , დამოწმების თარიღი:20/06/2022 ,ნოტარიუსი ლ. ჯანუყაშვილი
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:06/10/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება N210899235 , დამოწმების თარიღი:23/08/2021 ,ნოტარიუსი თამარ ბაქრაძე

#### მესაკუთრეები:

მარინა გაგიშვილი,P/N: 44001005014

#### მესაკუთრე:

მარინა გაგიშვილი

#### აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882022452485  
თარიღი 21/06/2022  
17:31:13

იპოთეკარი შპს "ციტადელი" 404924285;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 1120.00 კვ.მ;

იპოთეკა N 220762964, დამოწმების თარიღი 21/06/2022, ნოტარიუსი დავით მეფარიშვილი

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
27/06/2022

2) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882022608529  
თარიღი 23/08/2022  
15:37:55

იპოთეკარი შპს ციტადელი 404924285;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 1120.00 კვ.მ. და შენობა N1;

იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N221085089, დამოწმების  
თარიღი 23/08/2022, ნოტარიუსი დ. მეფარიშვილი

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
29/08/2022

3) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892022016892  
თარიღი 30/12/2022  
12:50:51

იპოთეკარი შპს "ციტადელი" 404924285;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 1120.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:  
N1(საცხოვრებელი, ნანგრევი;

იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N221778023, დამოწმების  
თარიღი 30/12/2022, ნოტარიუსი დ. მეფარიშვილი

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
06/01/2023

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე. რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ლეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაფასეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)