



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882023706984 - 06/07/2023 12:25:33

მომზადების თარიღი  
11/07/2023 15:06:54

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი გლდანი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 448.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: სხვა ფართი: შენობა N1-I სართული საერთო ფართი: 82.49 კვ.მ შენობა N1-ს ნახ. სარდაფი ფართით: 57.07 კვ.მ შენობა N2 საერთო ფართი: 57.07 კვ.მ შენობა N3 საერთო ფართი: 4.38 კვ.მ
<b>01</b>	<b>11</b>	<b>03</b>	<b>007/024</b>	

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა ბარაღეთი , N 55

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882013147647 , თარიღი 04/04/2013 16:14:04  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 10/04/2013

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 04/04/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

გიორგი ლობჯანიძე , P/N: 01401122407

მესაკუთრე:

გიორგი ლობჯანიძე

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892018127770  
თარიღი 14/02/2018  
17:40:43

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;  
საგანი:მიწის ნაკვეთი - ფართობი: 448.00 კვ.მ. მასზე მდგომი შენობა-ნაგებობ(ებ)ით;

იპოთეკის ხელშეკრულება N 7241460-01, დამოწმების თარიღი14/02/2018, სსიპ  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
19/02/2018

2) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882023706984  
თარიღი 06/07/2023  
12:25:33

იპოთეკარა ნონა კოპალიანი P/N: 62005005878;  
საგანი:მიწის ნაკვეთი - ფართობი: 448.00 კვ.მ. მასზე მდგომი შენობა-ნაგებობ(ებ)ით;

სესხის, იპოთეკისა და უძრავი ქონებით სარგებლობის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი  
N230898143, დამოწმების თარიღი06/07/2023, ნოტარიუსი მ. ჭიჭინაძე

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
11/07/2023

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვაღიანებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვაღიანებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)