



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892025543599 - 23/12/2025 16:20:53

მომზადების თარიღი  
29/12/2025 11:13:41

### საკუთრების განყოფილება

| ზონა<br>გორი                                     | სექტორი<br>გორი | კვარტალი | ნაკვეთი | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება<br>ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო<br>დაზუსტებული ფართობი: 283.00 კვ.მ.<br>ნაკვეთის წინა ნომერი: 112.2000.036.737;<br>შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01 საცხოვრებელი,<br>საერთო ფართი - 65.00 კვ.მ; N02 - 1.72 კვ.მ., |
|--------------------------------------------------|-----------------|----------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 66                                               | 05              | 08       | 312     |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| მისამართი: ქალაქი გორი , ქუჩა ჯავახიშვილი , N 25 |                 |          |         |                                                                                                                                                                                                                                                                      |

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892025543599 , თარიღი 23/12/2025 16:20:53  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/12/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება უკან გამოსყიდვის უფლებით , დამოწმების თარიღი: 24/12/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება უკან გამოსყიდვის უფლებით , დამოწმების თარიღი: 23/12/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

გიორგი ბარბაქაძე, P/N: 65002013113

მესაკუთრე:

გიორგი ბარბაქაძე

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892025543599  
თარიღი 23/12/2025  
16:20:53

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
29/12/2025

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი ლუბა გაქარიძე P/N: 59001029802;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 283.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01  
საცხოვრებელი, საერთო ფართი - 65.00 კვ.მ; N02 - 1.72 კვ.მ.;  
საბოლოო თარიღი: 23/03/2026;

უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება უკან გამოსყიდვის უფლებით, დამოწმების  
თარიღი: 24/12/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული  
სააგენტო,

უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება უკან გამოსყიდვის უფლებით, დამოწმების  
თარიღი: 23/12/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული  
სააგენტო,

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვალით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახლო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახლო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)