



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882019464128 - 12/06/2019 14:13:04

მომზადების თარიღი
12/06/2019 15:21:43

საკუთრების განყოფილება

ზონა ბათუმი	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
05	32	14	136	ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
მისამართი: ქალაქი ბათუმი, გრიგოლ ელიაშვილი ქუჩა, N 41ა				დამუშავებული ფართობი: 4500.00 კვ.მ.
				ნაკვეთის წინა ნომერი: 05.32.03.658 ;
				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 (მშენებარე)
				საერთო ფართობით 36867.6 კვ.მ.

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 902018001441 , თარიღი 15/11/2018 12:42:04
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 07/12/2018

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ბრძანება N1814 , დამოწმების თარიღი:30/11/2018, ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერიის ქალაქგანვითარებისა და ურბანული პოლიტიკის სამსახური
- ბრძანება N2252 , დამოწმების თარიღი:10/06/2018, ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერი
- ბრძანება N467 , დამოწმების თარიღი:06/07/2018, ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერიის ქალაქგანვითარებისა და ურბანული პოლიტიკის სამსახური
- მშენებლობის სანებართვო მოწმობა სმN003913 , დამოწმების თარიღი:10/07/2018, ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერი
- ბრძანება N1636, დამოწმების თარიღი:13/11/2018, ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერიის ქალაქგანვითარებისა და ურბანული პოლიტიკის სამსახური
- ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობისა და უძრავი ქონების წინარე ნასყიდობის შესახებ N170241748 , დამოწმების თარიღი:10/03/2017 ,ნოტარიუსი მ. კვარაცხელია
- სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს 04.12.2017 წლის N 513101 გადაწყვეტილება

მესაკუთრები:

შპს სქაი ბათუმი, ID ნომერი:445502135

მესაკუთრე:

შპს სქაი ბათუმი

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882017180671
თარიღი 10/03/2017
17:09:34

მეორე მხარე: შპს სქაი ბათუმი 445502135;
პირველი მხარე: რამაზ მახარაძე P/N: 61006001211;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 4500.00 კვ.მ. ;
საცხოვრებელი ფართი 2000 კვ.მ. (მხარეები ვალდებულნი არიან იხმძღვანელონ
ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად);

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
15/03/2017

შეგანხმება უძრავი ქონების ნასყიდობისა და უძრავი ქონების წინარე ნასყიდობის შესახებ
2017 წლის 10 მარტის ხელშეკრულებაში ცვლილებებისა და დამატებების შეტანის შესახებ,
დამოწმების თარიღი 13/08/2018, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო
რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობისა და უძრავი ქონების წინარე ნასყიდობის
შესახებ N170241748 , დამოწმების თარიღი: 10/03/2017 , ნოტარიუსი მ. კვარაცხელია,

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892018712904
თარიღი 14/08/2018
15:32:01

მესამე მხარე: შპს სქაი ბათუმი 445502135;
მეორე მხარე: ვიგალი კრიმსკი C/N: EK242218;
პირველი მხარე: ნიკა მერაბიშვილი P/N: 01017039677;

საგანი: ვიგალი კრიმსკის შერჩევით 3015 კვ.მ. ფართი მე-5, მე-9 და მე-10 სართულებზე;
პირველ და მესამე მხარეს ეკრძალებათ გარიგების საგნის იპოთეკით ან სხვა სამართლებრივი
ვალდებულებით დაგვირთვა მეორე მხარის წერილობითი თანხმობის გარეშე;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
10/09/2018

სამეწარმეო სამოგალოებაში წილის ნასყიდობის ფასის სანაცვლოდ უძრავი ქონების
საკუთრებაში გადაცემის თაობაზე წინარე ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 31/08/2018,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

სამეწარმეო სამოგალოებაში წილის ნასყიდობის ფასის სანაცვლოდ უძრავი ქონების
საკუთრებაში გადაცემის თაობაზე წინარე ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 04/09/2018,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892018712904
თარიღი 14/08/2018
15:32:01

მესამე მხარე: შპს სქაი ბათუმი 445502135;
მეორე მხარე: გელა თურაძე P/N: 61002007153;
პირველი მხარე: ნიკა მერაბიშვილი P/N: 01017039677;

საგანი: გელა თურაძის შერჩევით 3015 კვ.მ. ფართი მე-5, მე-9 და მე-10 სართულებზე;
პირველ და მესამე მხარეს ეკრძალებათ გარიგების საგნის იპოთეკით ან სხვა სამართლებრივი
ვალდებულებით დაგვირთვა მეორე მხარის წერილობითი თანხმობის გარეშე. ;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
10/09/2018

სამეწარმეო სამოგალოებაში წილის ნასყიდობის ფასის სანაცვლოდ უძრავი ქონების
საკუთრებაში გადაცემის თაობაზე წინარე ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 31/08/2018,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

სამეწარმეო სამოგალოებაში წილის ნასყიდობის ფასის სანაცვლოდ უძრავი ქონების
საკუთრებაში გადაცემის თაობაზე წინარე ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 04/09/2018,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

ყაღაღ/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

- მოვალე: DE19109310 21/05/2019 16:07:24

შპს სქაი ბათუმი 445502135

საფუძველი: აღმასრულებელი: გიორგი ნიკოლეიშვილი სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში 21.05.2019 #
A19081827-004

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge