

საქართველო
ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან
მიწის (უძრავი ქონების) შესახებ

განაცხადის რეგისტრაციის № 882008051841

თარიღი 28/02/2008

ამონაწერის მომზადების თარიღი 05/03/2008

ა) საკუთრების განყოფილება

სარეგისტრაციო ზონა <u>ფოთი</u> (კოდი) <u>04</u>	სახელმწიფო / იჯარა / საკუთარი სრული / შეზღუდული პირველადი რეგისტრაცია / ცვლილება
სექტორი <u>ფოთის პირველი სექტორი</u> (კოდი) <u>01</u>	
კვარტლის № <u>09</u> ნაკვეთის № <u>150</u>	
ფართობი <u>კვ.მ. 33.75</u> ზომის ერთეული <u>დაუზუსტებელი</u> ნაკვეთის მისამართი <u>დ. აღმაშენებლის ქუჩა</u> დაზუსტებული <u>0</u>	
ნაკვეთის კატეგორია:	ნაკვეთის წინა № <u>20</u>
უფლება <u>საკუთრება</u>	ნაკვეთის ფუნქცია <u>არასასოფლო-სამეურნეო</u>

ბ) მესაკუთრის განყოფილება

უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	მესაკუთრე და მისი მისამართი
<u>2006 წლის 2 ნოემბრის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმ. ნოტ. ქვეთში მკაბუნაის მიერ, რ.№1-9113.</u>	<u>გიორგი სამუშია 42001014800</u> <u>ქ.ფოთი, ვ. დიდის №30</u>
	უფლების რეგისტრაციის მოთხოვნის განაცხადის რეგისტრაციის თარიღი: <u>06/11/2006</u>
	უფლების რეგისტრაციის მოთხოვნის განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი: <u>040602700</u>
	უფლების რეგისტრაციის თარიღი: <u>05/03/2008</u>

გ) ვალდებულებების განყოფილება		
უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	მოსარგებლე	ქირავნობა, აღნაგობა, სერვიტუტი, უზურფრუქტი
		<i>ყაღალა რეგისტრირებული არ არის</i>
დ) იპოთეკის (გირავნობის) განყოფილება		
უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	იპოთეკა (გირავნობა), იჯარა	აღწერა
<p><i>2008 წლის 28 თებერვლის იპოთეკის ხელშეკრულება №300/2, დამოწმებული ნოტარიუსის ქ. ფოთში მ. გაბუნიას მიერ, რ-№1-1836 უფლების რეგ. №882008051841 თარიღი-05.03.2008წ.</i></p>	<p><i>იპოთეკარი: ს.ს.,პროკრედიტ ბანკის“ ცენტრალური ფილიალი შესაკუთრე: გიორგი სამუშია სავანი: 33.75 კვ.მ.მიწა.</i></p>	<i>გირავნობა/იპოთეკა რეგისტრირებული არ არის</i>

„ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება აქტივის გადაცემიდან (რეგისტრაციიდან) არა უგვიანეს 5 სამუშაო დღისა, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულებების შესრულება წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით“