



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892025018394 - 01/09/2025 17:10:21

მომზადების თარიღი  
02/09/2025 11:17:40

### საკუთრების განყოფილება

ზონა ქობულეთი	სექტორი ციხისძირი	კვარტალი 05	ნაკვეთი 226	ნაკვეთის საკუთრების გიპი:საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 5180.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:20.46.01.317;
მისამართი: ქობულეთი , სოფელი ციხისძირი				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882021489890 , თარიღი 17/06/2021 16:26:06  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 17/06/2021

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:17/06/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:  
რამაზი ჯავახიძე,P/N: 01023007785

მესაკუთრე: აღწერა:  
რამაზი ჯავახიძე

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### შემლუღული სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022178840 თარიღი 17/03/2022 10:54:10	უმუფრუქეუარი: სააქციო საზოგადოება ენერგო - პრო ჯორჯია 205169066; საგანი:მიწის ნაკვეთი 16 კვ.მ ; ვადა:49 წელი;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 23/03/2022	ხელშეკრულება უმუფრუქეს შესახებ , დამოწმების თარიღი17/03/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ხელშეკრულება უმუფრუქეს შესახებ , დამოწმების თარიღი17/03/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

---

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვალთ საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სახუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)