

სახელმწიფო სარეგისტრაციო კოდი № 250.013.003.166

ფორმა იუსტიციის სამინისტროს მიერ შეტანილია ნორმატიული აქტების სახელმწიფო რეესტრში

მიწის (უძრავი ქონების)
სარეგისტრაციო ნომერი № 030301473

ს ა ქ ა რ თ ე ე ლ ო ამონაწერი საჯარო რეგისტრაციის მიწის (უძრავი ქონების) შესახებ			
განაცხადის რეგისტრაციის № 032007014924		თარიღი 4/10-2007	ამონაწერის მომზადების თარიღი: 5/10-2007
		დანართი	
ა) საკუთრების განყოფილება			
სარეგისტრაციო ზონა ქ. ქუთაისი	03 (კოდი)	სახელმწიფო / იჯარა / საკუთარი	
სექტორი საფინანსო	03 (კოდი)	სრული / შეზღუდული	
კვარტლის № 01	ნაკვეთის № 473	პირველადი რეგისტრაცია / ცვლილება	
ფართობი (კვმ) 190	დაუზუსტებელი	წინა №	
მისამართი გელათის ქ. მე-2 ნ. და გელათის ქ. №2/6			
უფლება საერთო საკუთრება		ნაკვეთის ფუნქცია	არასასოფლო-სამეურნეო
ბ) მესაკუთრის განყოფილება			
უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი		მესაკუთრე და მისი მისამართი	
1. საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა №48/285-„კ“, გაცემული 01.11.1996 2. ნასყიდობის ხელშეკრულება შედგენილი 1993 წლის 23 სექტემბერს დამოწმებული ნოტარიუს პ. ბრეგვაძის მიერ რ №დ14-21009; 3. ექსპლოატაციაში მიღების აქტი №184/98, 22.07.1998		მიწის ნაკვეთი - საერთო საკუთრება შენობა-ნაგებობები - საცხოვრებელის სახლის, რომელიც შედგება 6(ექვსი) საცხოვრებელი ოთახისაგან, ფართობით 127.93კვ.მ, დამხმარე ფართი 69.94კვ.მ, საერთო ფართი 197.87კვ.მ - 3/6 ნაწილი ირმა კაპანაძის საკუთრება (პირადი №60001055558) უფლების რეგისტრაციის განაცხადის რეგისტრაციის № 03/06/00550; განაცხადის რეგისტრაციის თარიღი 06.02.06	

გ) ვალდებულებების განყოფილება

უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	მოსარგებლე	იჯარა, ქირავნობა, აღნაგობა, სერვიტუტი, უზურფრუქტი
		ყადაღა რეგისტრირებული არ არის

დ) იპოთეკის (გირავნობის) განყოფილება

უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	იპოთეკა	გირავნობა
ქუთაისის საგადასახადო ინსპექციის მომართვა №04/12578, 03.09.07; შეტყობინება №021-288	იპოთეკარი - ქუთაისის საგადასახადო ინსპექცია	

ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებულ მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრათ მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება აქტივის გადაცემიდან (რეგისტრაციიდან) არა უგვიანეს 5 სამუშაო დღისა, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის მე-18 თავის მიხედვით

ქ. ქუთაისის სარეგისტრაციო სამსახური

ბ.ა.

გაცემის თარიღი

----- 2007 წ

ხელმოწერა