



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882025284678 - 18/03/2025 14:01:59

მომზადების თარიღი  
24/03/2025 11:13:13

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ზონა	ქ. ზუგდიდი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
83	31	48	225	დაზუსტებული ფართობი: 532.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი ზუგდიდი, ქუჩა ბესიკი, N 24				ნაკვეთის წინა ნომერი:
				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: საცხოვრებელი N1 I და II სართული საერთო ფართობით 237.48 კვ.მ; დამხმარე N 2 სართული ფართობით 40.34 კვ.მ

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია: ნომერი 882025284678, თარიღი 18/03/2025 14:01:59  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/03/2025

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი: 18/03/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრები:

თათია ზარქუა, P/N: 19750007011

#### მესაკუთრე:

თათია ზარქუა

#### აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020856485 თარიღი 10/11/2020 17:44:41

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 532.00 კვ.მ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: საცხოვრებელი N1 I და II სართული საერთო ფართობით: 237.48 კვ.მ; დამხმარე N 2 სართული ფართობით: 40.34 კვ.მ ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N 10805015-01, დამონშების თარიღი 10/11/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 10/11/2020

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაკავშირებულ 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)