

**ს ა ქ ა რ თ ე ე ლ ო**  
 ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან  
 მიწის (უძრავი ქონების) შესახებ

განაცხადის რეგისტრაციის № 032007016247

თარიღი 24.10.07

ამონაწერის მომზადების თარიღი: 24.10.07

**ა) საკუთრების განყოფილება**

სარეგისტრაციო ზონა	ქ. ქუთაისი	03	(კოდი)	სახელმწიფო / იჯარა / საკუთარი სრული / უსრულდელი პირველადი რეგისტრაცია / ცვლილება
სექტორი	ვაკისუბანი	05	(კოდი)	
კვარტლის №	01	715	ნაკვეთის №	
ფართობი (კვმ)	6648.5			
დაუზუსტებელი				
მისამართი	ზ. გამსახურდიას გამზ. № 47 (ყოფ. რუსთაველის გამზ. № 179)			წინა № 030501039, 030501050, 030501061

უფლება საკუთრება ნაკვეთის ფუნქცია არასასოფლო-სამეურნეო

**ბ) მესაკუთრის განყოფილება**

უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	მესაკუთრე და მისი მისამართი
<p>1.ნასყიდობის ხელშეკრულება შედგენილი 2007 წლის 14 თებერვალს, დამოწმებული ნოტარიუს მ. ბრეგვაძის მიერ რ №1-2224; 2.ნასყიდობის ხელშეკრულება, შედგენილი 2007 წლის 12 თებერვალს, დამოწმებული ნოტარიუს ე. გზირიშვილის მიერ რ№1-914; 3.ნასყიდობის ხელშეკრულება, შედგენილი 2007 წლის 12 თებერვალს, დამოწმებული ნოტარიუს ე. გზირიშვილის მიერ რ№1-913; 4.ტოპოგრაფიული გეგმა მიწის ნაკვეთების გაერთიანების თაობაზე</p>	<p>მიწის ნაკვეთი - შპს "თევის" საკუთრება</p> <p>შენობა-ნაგებობები - შპს "თევის" საკუთრება უფლების რეგისტრაციის განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი №03/07/01531 ; უფლების რეგისტრაციის თარიღი 27.02.07</p>

გ) ვალდებულებების განყოფილება

უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	მოსარგებლე	იჯარა, ქირავნობა, აღნავობა, სერვიტუტი, უზურფრუქტი
		<p>ყაღაღა რეგისტრირებული არ არის; საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა რეგისტრირებული არ არის</p>
	<p>დ) იპოთეკის (გირავნობის) განყოფილება</p>	
უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	იპოთეკა	გირავნობა
<p>იპოთეკის ხელშეკრულება №2303-1, შედგენილი 2007 წლის 24 ოქტომბერს, დამოწმებული ნოტარიუს ე. გზირიშვილის მიერ, რ№1-9507</p>	<p>იპოთეკარი - სს "თიბისი" ბანკის ქუთაისის ფილიალი</p>	

ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებულ მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება აქტივის გადაცემიდან (რეგისტრაციიდან) არა უგვიანეს 5 სამუშაო დღისა, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულებების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის მე-18 თავის მიხედვით

ქუთაისის სარეგისტრაციო სამსახური

ბ.ა.

გაცემის თარიღი

/ხელმოწერა/

----- 2007წ.