



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882026516109 - 16/06/2026 12:57:37

მომზადების თარიღი  
16/06/2026 13:35:08

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
გარდაბანი	მარცხოვანი			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
<b>81</b>	<b>10</b>	<b>39</b>	<b>279</b>	დამუსგებული ფართობი: 6000.00 კვ.მ.
მისამართი: რაიონი გარდაბანი , სოფელი მარცხოვანი				ნაკვეთის წინა ნომერი:

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892018856306 , თარიღი 03/10/2018 13:30:32  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 08/10/2018

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- მიღება-ჩაბარების აქტი N2859 28.10.1998წ
- (სახელმწიფო პროექტის ფარგლებში უძრავი ნივთის აღვივებელი დათვალეულების ოქმი N 00617) N04/6359, დამოწმების თარიღი:09.07.2018, გარდაბნის მუნიციპალიტეტის მერია
- საარქივო ცნობა N15/73936, დამოწმების თარიღი:31.05.2018, საქართველოს ეროვნული არქივი ქვემო ქართლის რეგიონული არქივი

#### მესაკუთრეები:

გელევან ბერიძეშვილი ,P/N: 01011095200  
კახაბერ ბერიძეშვილი ,P/N: 12001012433

#### მესაკუთრე:

კახაბერ ბერიძეშვილი  
გელევან ბერიძეშვილი

#### აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882019417202  
თარიღი 28/05/2019  
18:54:19

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;  
მესაკუთრე: კახაბერ ბერიძე P/N: 12001012433; გელევან ბერიძე P/N:  
01011095200;

საგანი:ფართი - 6000.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N9198759-01, დამოწმების თარიღი 28/05/2019, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
31/05/2019

2) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882026516109  
თარიღი 16/06/2026  
12:57:37

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;

საგანი:მიწის ნაკვეთის დაზუსტებული ფართობი: 6000.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება NMA0003327717, დამოწმების თარიღი 16/06/2026,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
16/06/2026

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

## ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- ღოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერბიტორიულ სარეესტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეჭნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)