



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
**N 892025446262 - 04/12/2025 11:05:18**

მომზადების თარიღი  
**05/12/2025 13:12:59**

### საკუთრების განყოფილება

ზონა მცხეთა	სექტორი მისაქციელი	კვარტალი <b>28</b>	ნაკვეთი <b>214</b>	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 4500.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:
----------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	---

მისამართი: მცხეთა , სოფელი ნატახტარი

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882021108878 , თარიღი 16/02/2021 15:39:52  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 16/02/2021

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი:16/02/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრები:

გურამ ლიკლიკაძე ,P/N: 01027025459

#### მესაკუთრე:

გურამ ლიკლიკაძე

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი **882021726173** თარიღი **27/08/2021 14:18:18**  
 იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;  
 საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 4500.00 კვ.მ. ;  
 იპოთეკის ხელშეკრულება **N1231232893482**, დამონშემების თარიღი**27/08/2021**, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **27/08/2021**

2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი **882022334651** თარიღი **16/05/2022 17:04:24**  
 იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;  
 საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 4500.00 კვ.მ. ;  
 იპოთეკის ხელშეკრულება **N 1231232949058**, დამონშემების თარიღი**16/05/2022**, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **17/05/2022**

3) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი **882022820255** თარიღი **08/11/2022 17:50:29**  
 იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;  
 საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 4500.00 კვ.მ. ;  
 იპოთეკის ხელშეკრულება **N123123989839**, დამონშემების თარიღი**08/11/2022**, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **11/11/2022**

საკადასტრო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

# ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)