



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882022813811 - 07/11/2022 11:15:45

მომზადების თარიღი
09/11/2022 16:48:29

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი კრწანისი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 411.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1; N2; N3 შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 491.00
01	18	03	040/018	

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა შ. დადიანი , N 30

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022603270 , თარიღი 22/08/2022 10:10:54
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 26/08/2022

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სანოტარო წესით 2003 წლის 1 აგვისტოს დამონმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-5648; ნოტარიუსი ნ. მასხუღია).
- სამკვიდრო მონაწილეობა N2-192 , დამონმების თარიღი:28/08/2007 ,ნოტარიუსი ნ. მასხუღია
- გადახდის განვადებით უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N130245482 , დამონმების თარიღი:14/03/2013 ,ნოტარიუსი ა. მანია
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამონმების თარიღი:26/04/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- "უძრავ ნივთებზე უფლებათა რეგისტრაციის შესახებ" საქართველოს კანონი, მუხლი 26 და 27
- სანოტარო წესით 2003 წლის 1 აგვისტოს დამონმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-5650; ნოტარიუსი ნ. მასხუღია).
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამონმების თარიღი:22/08/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადახდის განვადებით უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N130245482 , დამონმების თარიღი:14/03/2013 ,ნოტარიუსი ა. მანია
- სანოტარო წესით 2005 წლის 30 სექტემბერს, დამონმებული უძრავი ქონების სამისდღეშიო რჩენის პირობით გადაცემის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-9674; ნოტარიუსი ნ. მასხუღია).
- სამკვიდრო მონაწილეობა N120866350 , დამონმების თარიღი:16/08/2012 ,ნოტარიუსი ნ.მასხუღია
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება. N090912220 , დამონმების თარიღი:31/12/2009 ,ნოტარიუსი ნ.მასხუღია
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N160707448 , დამონმების თარიღი:28/06/2016 ,ნოტარიუსი ნ.მასხუღია
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამონმების თარიღი:25/11/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N196-3118 , დამონმების თარიღი:09/11/1971 ,ნოტარიუსი მოდებაძე

მესაკუთრეები:

ბორის ანისონიანი (დაბ.07/10/1977) , C/N: 75 1240127
დარეჯან ნიშნიანიძე ,P/N: 37001049826
ვაჟა პაიჭაძე ,P/N: 01015022492
თინათინ მიმინოშვილი (დაბ.19/09/1979) ,P/N: 01015007407, მცხ.:თბილისი, დადიანის N30
ირინა მიხაილოვა (დაბ.19/11/1977) ,P/N: 45 02 674971
ლალი ორმოცაძე ,P/N: 61002008336
მეჰდი დეჰყანი ,P/N: 01011087796
ნელი სუხიაშვილი ,P/N: 01017025075
ნინო გობესი ,P/N: 65008000834

მესაკუთრე:

ნელი სუხიაშვილი
ნინო გობესი
ვაჟა პაიჭაძე
ირინა მიხაილოვა
თინათინ მიმინოშვილი

აღწერა:

7/42 ნაწილი
163.67 კვ.მ-დან 49.21 კვ.მ.
2/21 ნაწილი
163.67 კვ.მ-დან 42.85 კვ.მ.
7/42 ნაწილი

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882022325319
თარიღი 11/05/2022
15:17:19

მოიჭარე: შპს ლე მონტრაშე 405530778;
საგანი:ნელი სუხიაშვილის 7/42 ნაწილი ;
ვადა:1 წელი;
ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულების შესრულების პირობით;
იჯარის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N220536273, დამონმების
თარიღი11/05/2022, ნოტარიუსი მ.გოგოლაძე

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 18/05/2022

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882022325320
თარიღი 11/05/2022
15:17:49

მეიჭარე: თინათინ მიმონოშვილი P/N: 01015007407;
მოიჭარე: შპს ლე მონტრაშე 405530778;
საგანი:7/42 ნაწილი ;
ვადა:3 წელი;

იჯარის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N220535988, დამონმების
თარიღი11/05/2022, ნოტარიუსი მ. გოგოლაძე

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 18/05/2022

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882022813811
თარიღი 07/11/2022
11:15:45

მეიჭარე: ლალი ორმოცაძე P/N: 61002008336; დარეჯან ნიშნიანიძე P/N:
37001049826;
მოიჭარე: ი/მ იუსსეფ დარვიჩი 304600821;
საგანი:10/42 ნაწილი ;
ვადა:5 წელი;

ხელშეკრულება იჯარის შესახებ , დამონმების თარიღი07/11/2022, საქართველოს
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 09/11/2022

ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge