



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 04.01.03.874**

## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892021103276 - 23/12/2021 12:27:46

მომზადების თარიღი  
23/12/2021 20:23:45

### საკუთრების განყოფილება

|                                      |                |           |            |                                            |
|--------------------------------------|----------------|-----------|------------|--------------------------------------------|
| ზონა                                 | სექტორი        | კვარტალი  | ნაკვეთი    | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება        |
| ფოთი                                 | ნაბაღა-კუნძული |           |            | ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო |
| <b>04</b>                            | <b>01</b>      | <b>03</b> | <b>874</b> | დამუშავებული ფართობი: 1019.00 კვ.მ.        |
| მისამართი: ქალაქი ფოთი, ქუჩა ლარნაკა |                |           |            | ნაკვეთის წინა ნომერი:                      |

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892018888772 , თარიღი 12/10/2018 17:37:32  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 12/10/2018

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 12/10/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

შპს ვესტ ჯგუფი, ID ნომერი: 402103629

მესაკუთრე:

შპს ვესტ ჯგუფი

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892018875931  
თარიღი 09/10/2018  
17:05:35

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;  
მესაკუთრე: შპს ვესტ ჯგუფი 402103629;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 1019.00 კვ.მ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231232495264, დამოწმების თარიღი 09/10/2018,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
09/10/2018

2) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892021103276  
თარიღი 23/12/2021  
12:27:46

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 1019.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231232918388, დამოწმების თარიღი 23/12/2021,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
23/12/2021

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## შემღებულ სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892018753759  
თარიღი 29/08/2018  
15:07:31

საგანი: მიწის ნაკვეთი 91 კვ.მ დაგვირგულია სერვისგულის უფლებით;

წერილი, რეესტრის ნომერი N12/48209, დამოწმების თარიღი 29/08/2018, სსიპ სახელმწიფო  
ქონების ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
29/08/2018

---

## ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)