



მის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 81.02.02.388**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026297539 - 08/04/2026 12:09:55

მომზადების თარიღი
08/04/2026 15:36:42

საკუთრების განყოფილება

ზონა გარდაბანი	სექტორი გაბახმელა	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 1000.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 81.02.98.992;81.02.98.992;
81	02	02	388	

მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი წაგვისი, მირზა
გელოვანის ქუჩა, N 33

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023065125 , თარიღი 25/01/2023 15:39:56
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 30/01/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სამკვიდრო მოწმობა N221730015 , დამოწმების თარიღი:20/12/2022 ,ნოტარიუსი ნ. ხევიაშვილი

მესაკუთრეები:

თამარი ბერძენიშვილი ,P/N: 35001024533

ირაკლი გაბაღუა ,P/N: 35001007539

მესაკუთრე:

თამარი ბერძენიშვილი

ირაკლი გაბაღუა

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882026297539
თარიღი 08/04/2026
12:09:55

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "ნიუ ვიქენ ღაზლევება"402160022;

საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 1000.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N260451559, დამოწმების
თარიღი08/04/2026, ნოტარიუსი ნ.უბერი

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
08/04/2026

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882020889222
თარიღი 20/11/2020
18:10:21

საგანი: მიწის ნაკვეთზე ფართობით 26 კვ.მ დატვირთულია საჯარო სერვისტუტით;

წერილი, რეესტრის ნომერი N16-01203161094, დამოწმების თარიღი 11/11/2020, სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის გრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
26/11/2020

ვალდებულება

ყაღადა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge