



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026327189 - 21/04/2026 16:06:56

მომზადების თარიღი
27/04/2026 20:06:45

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი დიღუბე	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი:საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 545.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:01.13.01.020.008; 01.13.01.020.150; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1 , N2 შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 347.08
01	13	01	020/152	

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა ესმა ონიანი , N 6

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882026327189 , თარიღი 21/04/2026 16:06:56
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/04/2026

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N260501679 , დამოწმების თარიღი:21/04/2026 ,ნოტარიუსი დიანა სვანაძე

მესაკუთრები:
რაჯ ნოვრუმოვი,P/N: 52001000678

მესაკუთრე: აღწერა:
რაჯ ნოვრუმოვი

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882012246496 თარიღი 31/05/2012 21:20:37

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თბილისი ბანკი"204854595;
საგანი:მიწის ნაკვეთის დაზუსტებული ფართობი: 545 კვ.მ. მასზე არსებული შენობა-ნაგებობ(ებ)ით;

იპოთეკის ხელშეკრულება N 12312345408, დამოწმების თარიღი31/05/2012, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 05/06/2012

საგადასახლო გირაფენობა:

- საგადასახლო გირაფენობა/იპოთეკა: 102025642165 25/11/2025 12:59:13
ოლღა კარტასილი ს/ნ 7777777777 პ/ნ 65002004987

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882026327189
თარიღი 21/04/2026
16:06:56

გამყიდველი: **ოლღა კარტასილი** P/N: 65002004987;
საგანი: მიწის ნაკვეთი დამუსტრებული ფართობით 545 კვ.მ. და მასზე არსებული შენობა-ნაგებობები: N1; N2, საერთო ფართობით 347.08 კვ.მ. ;
ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების პირობით, მათ შორის: ხელშეკრულების 3.5 მუხლით გათვალისწინებული შეზღუდვა;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
27/04/2026

უძრავი ქონების ნაცყილობის ხელშეკრულება N260501679 , დამოწმების თარიღი: 21/04/2026
, ნოტარიუსი დიანა სვანაძე,

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვალთ საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობა შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახლო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახლო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სახეობის მიღებისას საშემოსავლო გადასახდი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge