



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892025070948 - 10/09/2025 15:01:10

მომზადების თარიღი
23/09/2025 15:58:46

საკუთრების განყოფილება

ზონა მცხეთა	სექტორი ლისი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 10791.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 72.16.26.383; 72.16.14.230; 72.16.26.384;
72	16	26	390	

მისამართი: მუნიციპალიტეტი მცხეთა, სოფელი ნაფეცვრები

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892024679470 , თარიღი 01/11/2024 17:49:09
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/11/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობისა და იპოთეკის ხელშეკრულება N241450375 , დამოწმების თარიღი:30/10/2024 , ნოგარიუსი ბ.შენგელია

მესაკუთრეები:

შპს "აპარგ საბურთალო", ID ნომერი:405736547

მესაკუთრე:

შპს "აპარგ საბურთალო"

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892024679544
თარიღი 01/11/2024
17:59:34

გამყიდველი: კახაბერ ცნობილაძე P/N: 01022002686;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 10791.00 კვ.მ. ;
ხელშეკრულებით ნაკისრი პირობების შესაბამისად; მყიდველს, გამყიდველის წერილობითი
თანხმობის გარეშე არ აქვს უფლება გაასხვისოს, გააქიროს, იჯარით გასცეს, იპოთეკით ან
სხვა სანივით უფლებით ან/და ნებისმიერი სხვა ვალდებულებით დაგვიროს "უძრავი ქონება";

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
04/11/2024

უძრავი ქონების ნასყიდობისა და იპოთეკის ხელშეკრულება N241450375 , დამოწმების
თარიღი: 30/10/2024 , ნოტარიუსი ბ.შენგელია,

ურთიერთშეთანხმება 30.10.2024 წ. უძრავი ქონების ნასყიდობისა და იპოთეკის
ხელშეკრულებაში ცვლილება/დამატების შესახებ, რეესტრის ნომერი N251202578,
დამოწმების თარიღი 09/09/2025, ნოტარიუსი ქ. ოდილაგაძე

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვალით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობა შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახლო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახლო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სახეობის მიღებისას საშემოსავლო გადასახდი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge