



მინის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.13.02.004.029**

## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია **N 882025918377 - 07/08/2025 13:18:35** მომზადების თარიღი **07/08/2025 16:52:59**

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:
თბილისი	დიდუბე			თანასაკუთრება
<b>01</b>	<b>13</b>	<b>02</b>	<b>004/029</b>	ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა N6				სამეურნეო
				დაზუსტებული ფართობი: 7177.00 კვ.მ.
				ნაკვეთის წინა ნომერი: 4/17;
				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1
				შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო
				ფართი: 7841.43

#### მესაკუთრეები:

- გელა გრძელიძე, P/N: 01027013706
- გიორგი ჩენდლერი, P/N: 26001033767
- დავით ყაბაშვილი, P/N: 14001002918
- დალი თევზაძე, P/N: 01001031993
- ვლადიმერ სტურუა, P/N: 01006003040
- თეიმურაზ ჯანჭალია, P/N: 01015002531
- ირაკლი კობერიძე, P/N: 01024030716
- ირაკლი ღაჭავაძე, P/N: 01021006897
- ლალი ქავთარაძე, P/N: 01001026952
- ლევან თევდორაშვილი, P/N: 01019003978
- ლელია იმედაშვილი, P/N: 01006009623
- მალხაზ ბაალიშვილი, P/N: 01023007573
- მამუკა კიკალიშვილი, P/N: 01005005207
- სამველ აგიკიანი, P/N: 47001001076
- სანათა ქავთარაძე, P/N: 01017017233
- ქეთევან გუჯაბიძე, P/N: 01024004871
- სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი", ID ნომერი: 204854595
- შპს "ექსპერიმენტალური სტუდია", ID ნომერი: 405209901
- შპს "ლაბ დისტრიბუცია", ID ნომერი: 200253705
- შპს "მაიჯიპიეს", ID ნომერი: 205216176
- შპს "მზე", ID ნომერი: 204971744
- შპს "ნეოტექი", ID ნომერი: 206201698
- შპს "ულტრა", ID ნომერი: 202351971
- შპს "ქართული მიკროელექტრონიკა", ID ნომერი: 404874739
- შპს "ჯორჯიან მედია პროდაქშენ გრუპი", ID ნომერი: 204563123
- შპს მიონი დეველოპმენტი, ID ნომერი: 202461335
- შპს ულტრა+, ID ნომერი: 202438530

შპს "ნეოტექი"

საკუთრება ფართი სართული1, 113.16 კვ.მ.  
საკუთრება ანტრესოლი 114.15 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:24/09/2009 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს თბილისის სარეგისტრაციო სამსახური

**01.13.02.004.029.01.503**

სამველ აგიკიანი საკუთრება ფართი სართული1, 216.00 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-477 , გაფორმების თარიღი:13/01/2006 ,ნოტარიუსი ნ. გინტური
- უძრავი ქონების გამიჯვნისა და საკუთრებად ცნობის ხელშეკრულება , N1-11558 , გაფორმების თარიღი:01/08/2008 ,ნოტარიუსი ლ. რობაქიძე
- უძრავი ქონების გამიჯვნისა და საკუთრებად ცნობის ხელშეკრულება , N1-13817 , გაფორმების თარიღი:04/09/2008 ,ნოტარიუსი ლ. რობაქიძე

**01.13.02.004.029.01.507**

დალი თევზაძე საკუთრება ფართი სართული1, 230.36 კვ.მ.  
საკუთრება ანტრესოლი 232.52 კვ.მ.

- სანოტარო წესით 2006 წლის 31 იანვარს დამონმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (ნოტარიუსი ნ. გინტური, რეესტრის N1-1145)
- უძრავი ქონების გამიჯვნისა და საკუთრებად ცნობის ხელშეკრულება N1-13817 , დამონმების თარიღი:04/09/2008 ,ნოტარიუსი ლ. რობაქიძე
- სანოტარო წესით 2006 წლის 1 თებერვალს დამონმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (ნოტარიუსი ნ. გინტური, რეესტრის N1-1214)

**01.13.02.004.029.01.508**

მამუკა კიკალიშვილი საკუთრება ფართი სართული2, 144.00 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:02/09/2011 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.13.02.004.029.01.509**

სამველ აგიკიანი საკუთრება ფართი სართული2, 324.00 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-477 , დამონმების თარიღი:13/01/2006 ,ნოტარიუსი ნ. გინტური
- უძრავი ქონების გამიჯვნისა და საკუთრებად ცნობის ხელშეკრულება , N1-13817 , გაფორმების თარიღი:04/09/2008 ,ნოტარიუსი ლ. რობაქიძე
- უძრავი ქონების გამიჯვნისა და საკუთრებად ცნობის ხელშეკრულება , N1-11558 , გაფორმების თარიღი:01/08/2008 ,ნოტარიუსი ლ. რობაქიძე

**01.13.02.004.029.01.511**

შპს "ჯორჯიან მედია პროდაქშენ გრუპი" საკუთრება ფართი სართული1, 235.42 კვ.მ.  
საკუთრება ანტრესოლი 233.22 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N161481281 , გაფორმების თარიღი:30/12/2016 ,ნოტარიუსი ი. ფირცხალავა

**01.13.02.004.029.01.515**

სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"	საკუთრება	<b>ფართი სართული1,N5</b>	194.06 კვ.მ.
	საკუთრება	<b>ანტრესოლი</b>	155.69 კვ.მ.
	საკუთრება	<b>ფართი სართული2,N14</b>	564.06 კვ.მ.
	საკუთრება	<b>ანტრესოლი</b>	198.45 კვ.მ.
	საკუთრება	<b>ანტრესოლი</b>	282.91 კვ.მ.
	საკუთრება	<b>სარდაფი N3</b>	273.03 კვ.მ.

- ხელშეკრულება კრედიტორის საკუთრებაში უძრავი ქონების გადაცემის შესახებ , გაფორმების თარიღი:17/04/2025 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.13.02.004.029.01.520**

ირაკლი კობერიძე	საკუთრება	<b>ფართი სართული1,</b>	110.77 კვ.მ.
-----------------	-----------	------------------------	--------------

- უძრავი ქონების გამიჯვნისა და საკუთრებად ცნობის ხელშეკრულება , N1-13817 , გაფორმების თარიღი:04/09/2008 ,ნოტარიუსი ლ. რობაქიძე
- საქართველოს ეკონომიკური განვითარების სამინისტროს მიერ 2005 წლის 6 დეკემბერს გაცემული საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N91-ა
- იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N1-11719, დამონმების თარიღი04/07/2008, ნოტარიუსი მ. გოგოლაძე
- სანოტარო წესით 2006 წლის 13 იანვარს დამონმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (ნოტარიუსი ნ. გინტური, რეესტრის N1-477)
- სანოტარო წესით 2006 წლის 4 ივლისს დამონმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (ნოტარიუსი ნ. გინტური, რეესტრის N1-8328)

**01.13.02.004.029.01.523**

გიორგი ჩენდლერი	საკუთრება	<b>ფართი სართული2,</b>	106.00 კვ.მ.
	საკუთრება	<b>ანტრესოლი</b>	93.94 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონმების თარიღი:12/08/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონმების თარიღი:12/08/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.13.02.004.029.01.524**

შპს "ჯორჯიან მედია პროდაქშენ გრუპი"	საკუთრება	<b>ფართი სართული2,</b>	108.00 კვ.მ.
-------------------------------------	-----------	------------------------	--------------

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N161481281 , გაფორმების თარიღი:30/12/2016 ,ნოტარიუსი ი. ფირცხალავა

**01.13.02.004.029.01.525**

შპს "ჯორჯიან მედია პროდაქშენ გრუპი" საკუთრება ფართი სართული2, 108.00 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N161481281 , გაფორმების თარიღი:30/12/2016 ,ნოტარიუსი ი. ფირცხალავა

**01.13.02.004.029.01.526**

შპს "ჯორჯიან მედია პროდაქშენ გრუპი" საკუთრება ფართი სართული2, 108.00 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N161481281 , გაფორმების თარიღი:30/12/2016 ,ნოტარიუსი ი. ფირცხალავა

**01.13.02.004.029.01.528**

შპს "ექსპერიმენტალური სტუდია" საკუთრება ფართი სართული2, 835.90 კვ.მ.  
საკუთრება ანტრესოლი 340.80 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:01/07/2019 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.13.02.004.029.01.531**

შპს "მაიჯიპიეს" საკუთრება ფართი სარდაფის სართული 203.28 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:17/05/2012 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.13.02.004.029.01.532**

შპს "ექსპერიმენტალური სტუდია" საკუთრება ფართი სარდაფის სართული 203.28 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება გადახდის განვადებით , დამონმების თარიღი:01/07/2019 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.13.02.004.029.01.533**

გელა გრძელიძე საკუთრება ფართი სართული1, 108.00 კვ.მ.  
საკუთრება ანტრესოლი 100.65 კვ.მ.

- უძრავი ქონების გამიჯვნისა და საკუთრებად ცნობის ხელშეკრულება , N1-13817 , გაფორმების თარიღი:04/09/2008 ,ნოტარიუსი ლ. რობაქიძე
- სანოტარო წესით 2005 წლის 19 დეკემბერს დამონმებული საკუთრებისა და სარგებლობის ხელშეკრულება (მინის გამიჯვნის შესახებ) ნოტარიუსის ლ. გაზდელიანის მიერ რეესტრით N1-4549

**01.13.02.004.029.01.534**

ვლადიმერ სტურუა საკუთრება ფართი სართული2, 144.00 კვ.მ.



- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება გადახდის განვადებით , გაფორმების თარიღი:01/07/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.13.02.004.029.01.541**

შპს "ექსპერიმენტალური სტუდია" საკუთრება **ფართი სართული2,** 530.40 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება გადახდის განვადებით , დამონშების თარიღი:01/07/2019 ,საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.13.02.004.029.01.542**

შპს "ექსპერიმენტალური სტუდია" საკუთრება **ფართი** 305.52 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება გადახდის განვადებით , დამონშების თარიღი:01/07/2019 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.13.02.004.029.01.543**

შპს მიონი დეველოპმენტი საკუთრება **ფართი სართული1,** 64.17 კვ.მ.  
საკუთრება **ანტრესოლი** 179.63 კვ.მ.

- შპს "მიონი დეველოპმენტი"-ს პარტნიორთა კრების ოქმი N15 , დამონშების თარიღი:19/12/2011 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.13.02.004.029.01.544**

ლეილა იმედაშვილი საკუთრება **ფართი სართული1,** 3.30 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი:29/05/2012, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.13.02.004.029.01.545**

მამუკა კიკალიშვილი საკუთრება **ფართი სართული2,** 24.89 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:09/01/2012 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.13.02.004.029.01.546**

ირაკლი კობერიძე საკუთრება **ფართი სართული2,** 26.21 კვ.მ.

- სანოტარო წესით 2006 წლის 13 იანვარს დამონშებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (ნოტარიუსი ნ. გინტური, რეესტრის N1-477)
- საქართველოს ეკონომიკური განვითარების სამინისტროს მიერ 2005 წლის 6 დეკემბერს გაცემული საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N91-ა

- უძრავი ქონების გამიჯვნისა და საკუთრებად ცნობის ხელშეკრულება , N1-13817 , გაფორმების თარიღი:04/09/2008 ,ნოტარიუსი ლ. რობაქიძე
- სანოტარო წესით 2006 წლის 4 ივლისს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (ნოტარიუსი ნ. გინტური, რეესტრის N1-8328)

**01.13.02.004.029.01.550**

შპს "ექსპერიმენტალური სტუდია" საკუთრება **ფართი** **სართული1,** 412.02 კვ.მ.  
 საკუთრება **ანტრესოლი** 50.70 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება გადახდის განვადებით , გაფორმების თარიღი:01/07/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.13.02.004.029.01.551**

შპს "ულტრა" საკუთრება **ფართი** **სართული1,** 107.52 კვ.მ.  
 საკუთრება **ანტრესოლი** 102.60 კვ.მ.

- უძრავი ქონების გამიჯვნისა და საკუთრებად ცნობის ხელშეკრულება , N1-13817 , გაფორმების თარიღი:04/09/2008 ,ნოტარიუსი ლ. რობაქიძე
- გადაწყვეტილება , გაფორმების თარიღი:11/02/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების საწესდებო კაპიტალში შეტანის ხელშეკრულება , N1-771 , გაფორმების თარიღი:30/01/2008 ,ნოტარიუსი მ. ფარჯიკია

**01.13.02.004.029.01.552**

ქეთევან გუჯაბიძე საკუთრება **ფართი** **სართული1,** 108.48 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:17/02/2012 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.13.02.004.029.01.554**

სანათა ქავთარაძე საკუთრება **ფართი** **სართული1,ნიშნული** 127.14  
**+0.00** კვ.მ.  
 საკუთრება **ანტრესოლი ნიშნული +2.850** 125.36  
 კვ.მ.

- ბრძანება Nბ-12/13280362-16 , გაფორმების თარიღი:11/11/2013 , ქალაქ თბილისის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახური
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:18/01/2012 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.13.02.004.029.01.555**

შპს "მაიჯიპიეს" საკუთრება **ფართი** **სართული1,** 217.71 კვ.მ.  
 საკუთრება **ანტრესოლი** 213.00 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:06/01/2012 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება N642790 , გაფორმების თარიღი:15/04/2013 , თბილისის არქიტექტურა

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება N150812/1 , გაფორმების თარიღი:15/08/2012 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს თბილისის სარეგისტრაციო სამსახური

**01.13.02.004.029.01.556**

შპს "ნეოტეჯი" საკუთრება **ფართი სარდაფის სართული** 501.10 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:06/12/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.13.02.004.029.01.557**

შპს "ნეოტეჯი" საკუთრება **ფართი სარდაფის სართული** 64.90 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:04/04/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.13.02.004.029.01.558**

შპს "ნეოტეჯი" საკუთრება **სარდაფის სართული** 159.04 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:04/04/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.13.02.004.029.01.559**

შპს მიონი დეველოპმენტი საკუთრება **სარდაფის სართული** 287.90 კვ.მ.

- შპს "მიონი დეველოპმენტი"-ს პარტნიორთა კრების ოქმი N15 , დამონშების თარიღი:19/12/2011 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

<b>ირაკლი დაჭავა</b>	II სართულზე 108 კვ.მ.
<b>ირაკლი კობერიძე</b>	სარდაფის სართულზე 446.96 კვ.მ., I სართულზე 178.24 კვ.მ. და II სართულზე 51.1 კვ.მ.
<b>ლალი ქავთარაძე</b>	I სართულზე 260.80 კვ.მ.
<b>შპს ულტრა+</b>	I სართულზე 216 კვ.მ.
<b>სამველ აგიკიანი</b>	I სართულზე 216 კვ.მ. და II სართულზე 324 კვ.მ.
<b>გელა გრძელიძე</b>	I სართულზე 108 კვ.მ.
<b>დალი თევზაძე</b>	I სართულზე 216 კვ.მ.
<b>თეიმურაზ ჯანჭალია</b>	სარდაფის სართულზე 972.57 კვ.მ. I სართულზე 1423.83 კვ.მ. და II სართულზე 1357.93 კვ.მ.
<b>ლევან თევდორაშვილი , მალხაზ ზაალიშვილი</b>	სარდაფის სართულზე 270 კვ.მ., I სართულზე 216 კვ.მ. და II სართულზე 540 კვ.მ.
<b>ქეთევან გუჯაბიძე</b>	
<b>დავით ყატაშვილი</b>	I სართულზე 108 კვ.მ.
<b>ვლადიმერ სტურუა</b>	II სართულზე 144 კვ.მ.

# იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
012005071415  
თარიღი  
29/12/2005

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "პროკრედიტ  
ბანკი" 204851197;  
მესაკუთრე: თეიმურაზ ჯანჭალია;

საგანი: იპოთეკის საგანს წარმოადგენს თეიმურაზ ჯანჭალიას კუთვნილი  
უძრავი ქონება;

იპოთეკის ხელშეკრულება N22.1.223, გაფორმებული 2005 წლის  
28 დეკემბერს, დამონშებული ნოტარიუსის ნ. თოფურიას მიერ  
რეესტრით N1-6499,

2) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
012006017223  
თარიღი  
05/04/2006

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ბანკი  
რესპუბლიკა" 204856263;  
მესაკუთრე: ლალი ქავთარაძე;

საგანი: იპოთეკის საგანს წარმოადგენს ლალი ქავთარაძის კუთვნილი  
უძრავი ქონება.;

იპოთეკის ხელშეკრულება NB-762, გაფორმებული 2006 წლის 6  
მარტს, დამონშებული ნოტარიუსის რ. ფიფიას მიერ რეესტრით N1-  
600,

3) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
012006024095  
თარიღი  
10/08/2006

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს  
ბანკი" 204378869;  
მესაკუთრე: სამველ აგიკიანი;

საგანი: იპოთეკის საგანს წარმოადგენს სამველ აგიკიანის კუთვნილი  
უძრავი ქონება.;

იპოთეკის ხელშეკრულება N515983-დ, გაფორმებული 2006 წლის  
4 მაისს, დამონშებული ნოტარიუსის მ. კობალაძის მიერ რეესტრით  
N1-1030,

4) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
012007076888  
თარიღი  
11/06/2007

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს  
ბანკი" 204378869;  
მესაკუთრე: ვლადიმერ სტურუა P/N: 01006003040;

საგანი: ვლადიმერ სტურუას კუთვნილი II სართულიდან N1-1-144 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N513035-ა, რეესტრის ნომერი N1-  
2498, დამონშების თარიღი 07/06/2007, ნოტარიუსი ნ. გვაზავა

უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი  
12/06/2007

5) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
012007092347  
თარიღი  
05/07/2007

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "პროკრედიტ  
ბანკი" 204851197;  
მესაკუთრე: თეიმურაზ ჯანჭალია P/N: 01015002531;

საგანი: თეიმურაზ ჯანჭალიას საკუთრებაში არსებული ფართი: საერთო  
ფართობით 3754,33 კვ.მ. მათ შორის სარდაფიდან ფართით N1-  
406,57 კვ.მ., N2-1-566 კვ.მ., I სართულიდან N1-137,80 კვ.მ., N2-  
140,42 კვ.მ., N3-1145,61 კვ.მ., II სართულიდან N1-2-74,41 კვ.მ.,  
N12-1-217,87 კვ.მ., N6-1-645,26 კვ.მ., N7-196,86 კვ.მ., N17-208,63  
კვ.მ., N18-14,90 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N8871, რეესტრის ნომერი N1-2872,  
დამონშების თარიღი 05/07/2007, ნოტარიუსი ნ. თოფურია

უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი  
12/07/2007

6) განცხადების  
რეგისტრაცია

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ბანკი  
რესპუბლიკა" 204856263;

ნომერი  
**012007164088**  
თარიღი  
**09/10/2007**  
**15:51:34**

მესაკუთრე: **ლალი ქავთარაძე** P/N: 01001026952;  
საგანი:ლალი ქავთარაძის კუთვნილი უძრავი ქონება: საერთო ფართობით I სართულიდან -108 კვ.მ. და 108 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება **N8883**, რეესტრის ნომერი **N1-2917**, დამონშების თარიღი**06/07/2007**, ნოტარიუსი **ნ. თოფურია**

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი  
**10/10/2007**

ცვლილება იპოთეკის ხელშეკრულებაში, რეესტრის ნომერი **N1-2204**, დამონშების თარიღი**04/10/2007**, ნოტარიუსი **რ. ფიფია**

7) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი  
**012007196774**  
თარიღი  
**11/12/2007**  
**16:15:10**

იპოთეკარი: **სააქციო საზოგადოება "სილქ როუდ ბანკი"** 201955027;

მესაკუთრე: **ქეთევან გუჯაბიძე** P/N: 01024004871;

საგანი:იპოთეკის საგანს წარმოადგენს ქეთევან გუჯაბიძის სახელზე რიცხული უძრავი ქონება II სართულიდან 216.00 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება **N ს-1133/07-1**, რეესტრის ნომერი **N1-12040**, დამონშების თარიღი**10/12/2007**, ნოტარიუსი **ე. გვანცელაძე**

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი  
**12/12/2007**

8) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი  
**882008045921**  
თარიღი  
**25/02/2008**  
**11:33:14**

იპოთეკარი: **სააქციო საზოგადოება "ბანკი რესპუბლიკა"** 204856263;

მესაკუთრე: **შპს ულტრა+** 202438530;

საგანი:იპოთეკის საგანს წარმოადგენს შ.პ.ს."ულტრა+" სახელზე რიცხული I სართულიდან 216.00კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება **NB-2370**, რეესტრის ნომერი **N1-442**, დამონშების თარიღი**21/02/2008**, ნოტარიუსი **რ. ფიფია**

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი  
**26/02/2008**

9) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი  
**882008124930**  
თარიღი  
**30/04/2008**  
**15:09:59**

იპოთეკარი: **სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"** 204854595;  
მესაკუთრე: **მალხაზ ზაალიშვილი** P/N: 01023007573; **ლევან თევდორაშვილი** P/N: 01019003978;

საგანი:ლევან თევდორაშვილის და მალხაზ ზაალიშვილის კუთვნილი ფართი: I სართულიდან 216 კვ.მ.; II სართულიდან 540 კვ.მ. და სარდაფი ფართით 270 კვ.მ ;

იპოთეკის ხელშეკრულება **N894096-1**, დამონშების თარიღი**30/04/2008**,

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი  
**30/04/2008**

10)  
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი  
**882008151957**  
თარიღი  
**23/05/2008**  
**10:29:27**

იპოთეკარი: **სააქციო საზოგადოება "ბანკი რესპუბლიკა"** 204856263;

მესაკუთრე: **ლალი ქავთარაძე** P/N: 01001026952;

საგანი:საერთო ფართობით I სართულიდან -108 კვ.მ. და 108 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება **NB-2817**, რეესტრის ნომერი **N1-1412**, დამონშების თარიღი**16/05/2008**, ნოტარიუსი **რ. ფიფია**

უფლების

**რეგისტრაცია:**  
**თარიღი**  
**30/05/2008**

**11)**  
**განცხადების**  
**რეგისტრაცია**  
**ნომერი**  
**882008200484**  
**თარიღი**  
**30/06/2008**  
**14:53:10**

**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ბანკი**  
**რესპუბლიკა" 204856263;**  
**მესაკუთრე: დავით ყატაშვილი P/N: 14001002918;**  
საგანი: I სართულიდან 108 კვ.მ დავით ყატაშვილის საკუთრება ;  
რეგისტრაციის ნომერი N193997/2008;

**იპოთეკის ხელშეკრულება NB-501, რეესტრის ნომერი N1-8618,**  
**დამონშების თარიღი 24/06/2008, ნოტარიუსი მ. ბიგვავა**

**უფლების**  
**რეგისტრაცია:**  
**თარიღი**  
**01/07/2008**

**12)**  
**განცხადების**  
**რეგისტრაცია**  
**ნომერი**  
**882008202777**  
**თარიღი**  
**01/07/2008**  
**17:03:26**

**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "პროკრედიტ**  
**ბანკი" 204851197;**  
**მესაკუთრე: თეიმურაზ ჯანჯალია P/N: 01015002531;**  
საგანი: საერთო ფართობით 3754,33 კვ.მ. მათ შორის სარდაფიდან  
ფართით N1-406,57 კვ.მ., N2-1-566 კვ.მ., I სართულიდან N1-137,80  
კვ.მ., N2-140,42 კვ.მ., N3-1145,61 კვ.მ., II სართულიდან N1-2-74,41  
კვ.მ., N12-1-217,87 კვ.მ., N6-1-645,26 კვ.მ., N7-196,86 კვ.მ., N17-  
208,63 კვ.მ., N18-14,90 კვ.მ;

**უფლების**  
**რეგისტრაცია:**  
**თარიღი**  
**02/07/2008**

**იპოთეკის ხელშეკრულება N13.1.9838, დამონშების**  
**თარიღი 01/07/2008, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო**  
**საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**

**13)**  
**განცხადების**  
**რეგისტრაცია**  
**ნომერი**  
**882008208100**  
**თარიღი**  
**04/07/2008**  
**17:41:38**

**იპოთეკარი: დავით შენგელია P/N: 01024003652;**  
**მესაკუთრე: ირაკლი კობერიძე P/N: 01024030716;**  
საგანი: ირაკლი კობერიძის კუთვნილი (სარდაფიდან, I და II  
სართულებიდან) საერთო ფართობით 676.3 კვ.მ. ;

**იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N1-11719,**  
**დამონშების თარიღი 04/07/2008, ნოტარიუსი მ. გოგოლაძე**

**უფლების**  
**რეგისტრაცია:**  
**თარიღი**  
**07/07/2008**

**14)**  
**განცხადების**  
**რეგისტრაცია**  
**ნომერი**  
**882008296527**  
**თარიღი**  
**08/10/2008**  
**14:21:55**

**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "კორ სტანდარტ**  
**ბანკი" 204546045;**  
**მესაკუთრე: ირაკლი ლაჭავაძე P/N: 01021006897;**  
საგანი: ირაკლი ლაჭავაძეს კუთვნილი ფართი: II სართულზე 108 კვ.მ;

**იპოთეკის ხელშეკრულება N01, რეესტრის ნომერი N1-22729,**  
**დამონშების თარიღი 08/10/2008, ნოტარიუსი ნ. ხოფერია**

**უფლების**  
**რეგისტრაცია:**  
**თარიღი**  
**09/10/2008**

**საგადასახადო გირავნობა:**

- საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა: **102013331027 17/12/2013 11:47:01**  
**მალხაზ ზაალიშვილი ს/ნ 102192805 პ/ნ 01023007573**  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეტყობინება **N00218038 17.12.2013**, შემოსავლების სამსახური;
- საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა: **102016173896 07/06/2016 11:21:33**  
**მალხაზ ზაალიშვილი ს/ნ 100016581 პ/ნ 01023007573**  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეტყობინება **N0028031 07.06.2016**, შემოსავლების სამსახური;
- საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა: **102024685894 24/11/2024 18:34:56**  
**ლალი ქავთარაძე ს/ნ 777777777 პ/ნ 01001026952**  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეტყობინება **N00140747 24.11.2024**, შემოსავლების სამსახური;

## შეზღუდული სარგებლობა

**განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
012005048067  
თარიღი  
20/09/2005**

მემობელ ნაკვეთთან მისასვლელი გზა ფართობით 868 კვ.მ.  
დაიტვირთოს სერვიტუტით

## ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

**მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯარო სამართლებრივი შეზღუდვის შესახებ**

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)