



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.20.01.085.062**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882024692783 - 16/05/2024 11:46:01

მომზადების თარიღი
22/05/2024 17:57:46

საკუთრების განყოფილება

მონა თბილისი	სექტორი წყნეთი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 732.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.20.01.085.030;
01	20	01	085/062	

მისამართი: ქალაქი თბილისი, დაბა წყნეთი, ქუჩა
გურამიშვილი, N 18, (ნაკვეთი N85/30)

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023699212 , თარიღი 04/07/2023 12:49:45
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 14/07/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 04/07/2023, საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

ანგელინა ლომთაძე, P/N: 10001022178

ნატალია ძოწენიძე, P/N: 01724096962

მესაკუთრე:

ნატალია ძოწენიძე

ანგელინა ლომთაძე

აღწერა:

1/2 წილი

1/2 წილი

იპოთეკა

საგადასახადო გირაფენობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882023741014
თარიღი 18/07/2023
12:38:35

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
15/08/2023

მეორე მხარე: ნატალია ძოწენიძე P/N: 01724096962;
პირველი მხარე: ვასილ ძოწენიძე P/N: 01024005809;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი - 732.00 კვ.მ.-დან ნატალია ძოწენიძის 1/2 ნაწილი;
ვადა: 30 წელი;
"მეორე მხარეს" "პირველი მხარის" წერილობითი თანხმობის გარეშე ემზადება/ეკრძალება
ხელშეკრულების 2.3 პუნქტით გათვალისწინებული უძრავი ნივთის გაყიდვა, გაქირავება,
იპოთეკით დატვირთვა, გაჩუქება. ;
ხელშეკრულება უძრავ ნივთზე შეზღუდვის/აკრძალვის რეგისტრაციის შესახებ, დამოწმების
თარიღი 09/08/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული
სააგენტო

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882024692783
თარიღი 16/05/2024
11:46:01

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
22/05/2024

პირველი მხარე: სსიპ "თბილისის არქიტექტურის სამსახური" 205270053;
საგანი: შენობა-ნაგებობის, როგორც მშენებლობის, ასევე ექსპლუატაციაში მიღების შემდგომ
პერიოდში შენარჩუნდება შენობის ფუნქცია ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი
სახლი და არ მოხდება ობიექტის დაყოფა ცალკეულ საცხოვრებელ ერთეულებად (ბინებად),
ილექტიფიცირებად ფართებად;
გადაწყვეტილება N7018543, დამოწმების თარიღი 13/05/2024, სსიპ თბილისის არქიტექტურის
სამსახური

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახლო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახლო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნის ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge