



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026379916 - 06/05/2026 17:37:58

მომზადების თარიღი
13/05/2026 14:27:33

საკუთრების განყოფილება

ზონა სამგრაფიო	სექტორი მელაური	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო) დამუსტგებული ფართობი: 2705.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 34.05.46.380 ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 სამშენებლო ლოკუმენტაციის გარეშე. საერთო ფართი 324.7 კვ.მ. N2 სამშენებლო ლოკუმენტაციის გარეშე. საერთო ფართი 51.5 კვ.მ. N3 სამშენებლო ლოკუმენტაციის გარეშე. საერთო ფართი 15.6 კვ.მ. N4 სამშენებლო ლოკუმენტაციის გარეშე. საერთო ფართი 31.5 კვ.მ.
34	05	46	842	
მისამართი: მუნიციპალიტეტი სამგრაფიო, ადმინისტრაციული ერთეული მელაური, ბლოკი 039, ნაკვეთი 842				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882026351806 , თარიღი 28/04/2026 15:20:23
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/04/2026

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 28/04/2026 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 28/04/2026 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

შორენა ნიკოლეიშვილი , P/N: 37001059541

მესაკუთრე:

შორენა ნიკოლეიშვილი

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882026358323
თარიღი 30/04/2026
10:08:40

იპოთეკარა სს მიკრობანკი ემბისი404967078;
საგანი:მიწის ნაკვეთი დაზუსტებული ფართობით 2705.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის
ჩამონათვალი:N1 სამშენებლო ლოკუმენტაციის გარეშე. საერთო ფართობი 324.7 კვ.მ. N2
სამშენებლო ლოკუმენტაციის გარეშე. საერთო ფართობი 51.5 კვ.მ. N3 სამშენებლო
ლოკუმენტაციის გარეშე. საერთო ფართობი 15.6 კვ.მ. N4 სამშენებლო ლოკუმენტაციის გარეშე.
საერთო ფართობი 31.5 კვ.მ;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი 30/04/2026 იპოთეკის ხელშეკრულება NSMTRD.0251090.003/01, დამოწმების თარიღი 30/04/2026,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე. რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეჩიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge