



მინის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 51.01.62.048

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882024360919 - 15/03/2024 13:37:55

მომზადების თარიღი
18/03/2024 16:03:37

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
გურჯაანი	ქალაქი გურჯაანი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
51	01	62	048	დაზუსტებული ფართობი: 562.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი გურჯაანი, ქუჩა თავისუფლება, N 4				ნაკვეთის წინა ნომერი: 51.01.25.449;
				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1
				შენობა-ნაგებობის (ებ)ის საერთო ფართობი: 196.20

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024360919, თარიღი 15/03/2024 13:37:55
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 18/03/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გადაწყვეტილება N 2/305-23, დამონშემების თარიღი: 21/09/2023, გურჯაანის რაიონული სასამართლო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N1613, დამონშემების თარიღი: 13/12/2000, ნოტარიუსი ც. იმედაშვილი

მესაკუთრეები:

გიორგი თუნიაშვილი, P/N: 13001016216
ციცილო თუნიაშვილი, P/N: 13001016215

მესაკუთრე:

გიორგი თუნიაშვილი
ციცილო თუნიაშვილი

აღწერა:

1/2
1/2

იპოთეკა

საკადასტრო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარეგისტრო

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882014072779 თარიღი 13/02/2014 13:45:25	მეიჯარე: გიორგი თუნიაშვილი P/N: 13001016216; მოიჯარე: შპს "ლუთა" 427719695; საგანი: ფართობი 562.0 კვ.მ. და მასზე მდებარე შენობა-ნაგებობა N1 საერთო ფართობით 196.20 კვ.მ.; ვადა: 10 წელი;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 18/02/2014	იჯარის ხელშეკრულება, დამონშემების თარიღი 13/02/2014, "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს გურჯაანის სარეგისტრაციო სამსახური"

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

- ყადაღა: 102024131894 18/03/2024 13:35:08
თუნიაშვილი გიორგი {პ/ნ 13001016216}
საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი გურჯაანი, ქუჩა თავისუფლება 4, 51.01.62.048, 1/2 ნაწილი
საფუძველი: განიხილა, N2/357-16 საქმე №340210016001380293, 02.06.2016, გურჯაანის რაიონული სასამართლო
- აკრძალვა: 102024131897 18/03/2024 13:37:03
თუნიაშვილი გიორგი {პ/ნ 13001016216}
საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი გურჯაანი, ქუჩა თავისუფლება, 4, 51.01.62.048, აკრძალეს 1/2 ნაწილის გასხვისება და იპოთეკით უფლებით დატვირთვა
საფუძველი: განიხილა, N340210120003857692 2/457-20, 18.09.2020, გურჯაანის რაიონული სასამართლო
- ყადაღა: 102024131903 18/03/2024 13:38:30
თუნიაშვილი გიორგი {პ/ნ 13001016216}
საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი გურჯაანი, ქუჩა თავისუფლება 4, 51.01.62.048, 1/2 ნაწილი
საფუძველი: მომართვა, NA23072043-007/001, 12.04.2023, კერძო აღმასრულებელი ნაწი კანკავა

მოვალეობა რეესტრი:

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge