

**ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან****განცხადების რეგისტრაცია  
N 892025204100 - 16/10/2025 11:35:25****მომზადების თარიღი  
16/10/2025 12:01:16****საკუთრების განყოფილება**

<b>ზონა</b> გარდაბანი	<b>სექტორი</b> კრწანისი	<b>კვარტალი</b> 10	<b>ნაკვეთი</b> 328	<b>ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:</b> თანასაკუთრება <b>ნაკვეთის დანიშნულება:</b> სასოფლო-სამეურნეო (საძოვარი) <b>დაზუსტებული ფართობი:</b> 200503.00 კვ.მ. <b>ნაკვეთის წინა ნომერი:</b> 81.04.99.090;
--------------------------	----------------------------	-----------------------	-----------------------	--

**მისამართი:** გარდაბანი, სოფელი კრწანისი

**მესაკუთრის განყოფილება**განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892025202447, თარიღი 15/10/2025 17:13:05  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 16/10/2025**უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:**

- მიწისა და სხვა უძრავი ქონების შეძენის დამადასტურებელი ოქმი, N138, გაფორმების თარიღი: 04/04/2007, საქართველოს ეკონომიკური განვითარების სამინისტროს სახელმწიფო ქონების აღრიცხვისა და პრივატიზების ქვემო ქართლის ტერიტორიული ორგანო
- ჩუქების ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 15/10/2025, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**მესაკუთრეები:**

**დავითი თვარაძე**, P/N: 12001034135  
**ლუხუმი ლობჯანიძე**, P/N: 12001083642  
**მიხეილ ონიანი**, P/N: 12001071153  
**რევი ონიანი**, P/N: 12001074691

**მესაკუთრე:**

**მიხეილ ონიანი**  
**რევი ონიანი**  
**ლუხუმი ლობჯანიძე**  
**დავითი თვარაძე**

**აღწერა:****იპოთეკა**

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

**სარგებლობა**

**განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022824342**  
**თარიღი 10/11/2022 11:04:37**

**მოიჭარე: ლუკა ონიანი** P/N: 01024077697;  
 საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 200503.00 კვ.მ.;  
 ვადა: 1 წელი;

**იჭარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 10/11/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**

**უფლების რეგისტრაცია:**  
**თარიღი 10/11/2022**

**ვალდებულება**

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით წამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)