



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.19.39.012.035**

## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
**N 892023479770 - 26/12/2023 13:30:27**

მომზადების თარიღი  
**27/12/2023 10:47:21**

### საკუთრების განყოფილება

|                 |                    |           |                |                                                                                                                                                       |
|-----------------|--------------------|-----------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ზონა<br>თბილისი | სექტორი<br>სამგორი | კვარტალი  | ნაკვეთი        | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება<br>ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო<br>დამუშავება<br>ფართობი: 870.00 კვ.მ.<br>ნაკვეთის წინა ნომერი: 12; |
| <b>01</b>       | <b>19</b>          | <b>39</b> | <b>012/035</b> |                                                                                                                                                       |

მისამართი: ქალაქი თბილისი, სესილია თაყაიშვილის ქუჩა, N 9

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882020871572 , თარიღი 16/11/2020 12:10:53  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 07/12/2020

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

• განკარგულება NA20053057-019/001 , დამოწმების თარიღი:10/11/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს აღსრულების ეროვნული ბიურო თბილისის სააღსრულებო ბიურო

#### მესაკუთრეები:

შპს "მასტერ ოქეი" , ID ნომერი:402010471

#### მესაკუთრე:

შპს "მასტერ ოქეი"

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია  
ნომერი  
**892018546139**  
თარიღი **21/06/2018**  
**14:03:09**

უფლების რეგისტრაცია:  
თარიღი **26/06/2018**  
ყადაღა/აქრძალვა:

გამყიდველი: სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი 204521794;  
საგანი:870 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი;  
საზოგადოებრივ-საყოფაცხოვრებო დანიშნულების სამშენებლო განვითარების პირობით, საყოფაცხოვრებო მომსახურების ობიექტისთვის;

საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა **N25739** , დამოწმების თარიღი:**18/06/2018** , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო,

• აკრძალვა: **102023020994 20/01/2023 18:00:11**  
შპს მასტერ ოქეი ს/ნ 402010471  
საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი თბილისი, სესილია თაყაიშვილის ქუჩა 9, 01.19.39.012.035, სასამართლო დავის დასრულებამდე საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს აკრძალვას უძრავი ქონების გასხვისება  
საფუძველი: განჩინება, N3/8004-22, 16.01.2023, თბილისის საქალაქო სასამართლოს ადმინისტრაციულ საქმეთა კოლეგია

• აკრძალვა: **102023023199 23/01/2023 13:50:16**  
შპს მასტერ ოქეი ს/ნ 402010471  
საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი თბილისი, სესილია თაყაიშვილის ქუჩა 9, 01.19.39.012.035, სასამართლო დავის დასრულებამდე სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს აკრძალვას უძრავი ქონების გასხვისება  
საფუძველი: განჩინება, N3/8004-22, 16.01.2023, თბილისის საქალაქო სასამართლოს ადმინისტრაციულ საქმეთა კოლეგია

• აკრძალვა: **102023522108 31/10/2023 11:56:49**  
შპს მასტერ ოქეი ს/ნ 402010471  
საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი თბილისი, სესილია თაყაიშვილის ქუჩა, 9, 01.19.39.012.035, აკრძალვას გასხვისება და იპოთეკით დატვირთვა.  
საფუძველი: განჩინება, N2/29720-23, 26.10.2023, თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)