



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
**N 882022967340 - 22/12/2022 17:49:34**

მომზადების თარიღი  
**23/12/2022 12:00:45**

### საკუთრების განყოფილება

<b>ზონა</b> თბილისი	<b>სექტორი</b> სამგორი	<b>კვარტალი</b>	<b>ნაკვეთი</b>	<b>ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:</b> საკუთრება <b>ნაკვეთის დანიშნულება:</b> არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 32010.00 კვ.მ. <b>ნაკვეთის წინა ნომერი:</b> 4; <b>შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:</b> N1 .N2. N3 .N4 .N5 .N6 .N7 .N8 .N9 .N10
<b>01</b>	<b>19</b>	<b>19</b>	<b>004/008</b>	

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა აბაშვილი , N 7

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882009117663 , თარიღი 28/04/2009 13:30:21  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 02/06/2009

- უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:**
- საიჯარო ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:03/10/1996
  - წესდება , დამონშების თარიღი:30/10/1997
  - ბრძანება N1-3/542 , დამონშების თარიღი:04/09/1997 , საქართველოს სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტრო
  - მინის ნაკვეთის საზღვრების გეგმა გაცემული არქივის მიერ 2006 წლის 07 სექტემბერს , ქ.თბილისის მერიის ურბანული დაგეგმარების საქალაქო სამსახური
  - საკუთრების დამადასტურებელი მონშობა N572-ი , დამონშების თარიღი:12/09/1997 , საქართველოს სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტრო

**მესაკუთრეები:**  
შპს იმპული დეველოპმენტი , ID ნომერი:208179095

**მესაკუთრე:** **აღწერა:**  
შპს იმპული დეველოპმენტი

### იპოთეკა

**1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022086356**  
თარიღი **04/02/2022 17:58:39**

**იპოთეკარი:** სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;  
საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 32010.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1 .N2. N3 .N4 .N5 .N6 .N7 .N8 .N9 .N10 ;

**იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N1231232928485, დამონშების თარიღი04/02/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,**

**უფლების რეგისტრაცია:**  
თარიღი **04/02/2022**  
საკადასახადო გირავნობა:  
რეგისტრირებული არ არის

### შეზღუდული სარგებლობა

**განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022816678**  
თარიღი **07/11/2022 17:48:51**

**საგანი:**169 კვ.მ. მინის ნაკვეთი დარეგისტრირდეს საჯარო სერვიტუტი ფართობით ;  
**წერილი N 16-01222271132, დამონშების თარიღი15/08/2022, სსიპ "ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო"**

**უფლების რეგისტრაცია:**  
თარიღი **10/11/2022**

# ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)