



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892024396798 - 13/09/2024 16:07:39

მომზადების თარიღი  
16/09/2024 13:38:56

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
თბილისი	ჩუღურეთი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	16	01	017/021	დამუსგებელი ფართობი: 270.00 კვ.მ.

მისამართი: ქალაქი თბილისი, გიორგი ჩიგაიას ქუჩა, N 14დ

ნაკვეთის წინა ნომერი:

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892024396798 , თარიღი 13/09/2024 16:07:39  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 16/09/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გალახდის განვადებით ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:13/09/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გალახდის განვადებით ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:13/09/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

ლეილა გელაშვილი ,P/N: 01003012972

ლია ხავთასი,P/N: 01027050453

მესაკუთრე:

ლია ხავთასი

ლეილა გელაშვილი

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892024396798  
თარიღი 13/09/2024  
16:07:39

გამყიდველი: ქეთევან როჭიკაშვილი P/N: 01008040396;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 270.00 კვ.მ. ;

ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით მათ შორის  
ხელშეკრულების მე-5 მუხლით ნასყიდობის საგნის სრული ღირებულების გადახდამდე,  
მყიდველს ეკრძალება ნასყიდობის საგნის გასხვისება სხვა პირზე;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
16/09/2024

გადახდის განვადებით ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 13/09/2024,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

გადახდის განვადებით ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 13/09/2024,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახლო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახლო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სახეობის მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)