



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882024967777 - 01/07/2024 17:27:32

მომზადების თარიღი
09/01/2025 15:14:22

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი 81	კვარტალი 02	ნაკვეთი 388/013	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახნავი) დაზუსტებული ფართობი: 1500.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 81.02.95.669;
-----------------	---------------	----------------	--------------------	---

მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი ტაბახმელა,
შავნაბადას ქუჩა, N 99

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024967777 , თარიღი 01/07/2024 17:27:32
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 08/01/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სისგემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის აღვიღებ დათვალიერების ოქმი N2235121 , დამოწმების თარიღი: 01/07/2024 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N388
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გაგ. რეესტრში სანოტარო აქტით N1-1923 გაცემულია ნოტარიუსის ჯ. არჩვაძეს მიერ 20.06.07წ.

მესაკუთრეები:

დავით დავითულიანი, P/N: 01030003470

მესაკუთრე:

დავით დავითულიანი

აღწერა:

იპოთეკა

- 1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882008030585 თარიღი 08/02/2008 15:09:51
 იპოთეკარა: ხათუნა კიკაბიძე P/N: 01025004096; მესაკუთრე: დავითი დავითულიანი P/N: 01030003470; საგანი: 1500 კვ.მ;
 სესხისა და იპოთეკის ერთიანი ხელშეკრულება რეგ.რეესტრში N1-1393 ნოტ.ლალი რობაქიძის მიერ 8.02.08წ.,
 უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 18/12/2008 (განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882017579434 თარიღი 30/06/2017) სამკვიდრო მოწმობის გაცემა, რეესტრის ნომერი N170858991, დამოწმების თარიღი 28/07/2017, ნოტარიუსი მ. წიკლაური
- 2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882009002515 თარიღი 08/01/2009 14:48:47
 იპოთეკარა: აზა კუპრაშვილი P/N: 01030046412; არჩილ ბიჯოიანი P/N: 01012019146; ცისანა ყაზიშვილი P/N: 35001015654; მესაკუთრე: დავით დავითულიანი P/N: 01030003470; საგანი: სოფ. გაბახმელაში მდებარე 1500 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი;
 იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N1-19471, დამოწმების თარიღი 22/11/2007, ნოტარიუსი ლ. რობაქიძე
- უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/01/2009
- საგადასახლო გირაუნობა:
 რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

- ყაღაღა: 102025002866 09/01/2025 14:50:06
 დავითულიანი დავით {პ/ნ 01030003470}
 საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი თბილისი, სოფელი გაბახმელა, შავნაბადას ქუჩა, 99, 01.81.02.388.013, ნაკვეთის წინა ნომერი: 81.02.95.669;
 საფუძველი: მომართვა NA24055607 04.03.2024, თბილისის სააღსრულებო ბიურო;
- ყაღაღა: 102025002897 09/01/2025 14:52:30
 დავითულიანი დავით {პ/ნ 01030003470}
 საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი თბილისი, სოფელი გაბახმელა, შავნაბადას ქუჩა, 99, 01.81.02.388.013, ნაკვეთის წინა ნომერი: 81.02.95.669;
 საფუძველი: სააღსრულებო ფურცელი N09/ 1-03 16.01.2009, საქართველოს მუდმივმოქმედი არბიტრაჟი. შპს 'ჯგუფი მილენიუმი';
- ყაღაღა: 102025002866 09/01/2025 14:50:06
 დავითულიანი დავით {პ/ნ 01030003470}
 საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი თბილისი, სოფელი გაბახმელა, შავნაბადას ქუჩა, 99, 01.81.02.388.013, ნაკვეთის წინა ნომერი: 81.02.95.669;
 საფუძველი: მომართვა NA24055607 04.03.2024, თბილისის სააღსრულებო ბიურო;
- ყაღაღა: 102025002897 09/01/2025 14:52:30
 დავითულიანი დავით {პ/ნ 01030003470}
 საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი თბილისი, სოფელი გაბახმელა, შავნაბადას ქუჩა, 99, 01.81.02.388.013, ნაკვეთის წინა ნომერი: 81.02.95.669;
 საფუძველი: სააღსრულებო ფურცელი N09/ 1-03 16.01.2009, საქართველოს მუდმივმოქმედი არბიტრაჟი. შპს 'ჯგუფი მილენიუმი';

მოვალეთა რეესტრი:

- მოვალე: DE16147840 18/10/2016 12:17:54
 დავით დავითულიანი 01030003470
 საფუძველი: აღმასრულებელი: ნანა კანკავა სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში 18.10.2016 # A16109045-004
- მოვალე: DE18177866 21/09/2018 11:20:55

დავით დავითულიანი 01030003470

საფუძველი: აღმასრულებელი: ბაია მარგველანი სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში 21.09.2018 # A18128020-004

- მოვალე: DE24055757 14/02/2024 16:04:45

დავით დავითულიანი 01030003470

საფუძველი: აღმასრულებელი: ნინო თათარაშვილი სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში 14.02.2024 # A24055607-004

-
- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქციის მიწოდებით ნამეგობო შექმნის მიზნის შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
 - საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
 - აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
 - დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
 - ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
 - ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაყვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
 - კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
 - საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
 - თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge