



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882025906555 - 04/08/2025 15:28:01

მომზადების თარიღი  
08/08/2025 15:09:01

### საკუთრების განყოფილება

მონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება
მცხეთა	საგურამო			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
<b>72</b>	<b>06</b>	<b>04</b>	<b>019/105</b>	დამუსგებული ფართობი: 2559.00 კვ.მ.

მისამართი: მცხეთის მუნიციპალიტეტი, საგურამოს  
ადმინისტრაციული ერთეული

ნაკვეთის წინა ნომერი: 72.06.04.019.103;

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022589260 , თარიღი 15/08/2022 18:03:04  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 18/08/2022

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- წერილი N2564 , დამოწმების თარიღი:05/04/2013 , მცხეთის მუნიციპალიტეტის გამგეობა
- ბრძანება Nს-1758 , დამოწმების თარიღი:11/07/2019 , ქალაქ მცხეთის მუნიციპალიტეტის მერია
- თვითნებურად დაკავებული მიწის ნაკვეთის სისგემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N321148 , დამოწმების თარიღი:26/12/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- საარქივო ცნობა N31/11465 , დამოწმების თარიღი:01/03/2022 , ლუშეთის რეგიონული არქივი
- N019-ე სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა

#### მესაკუთრეები:

რობერტი კანიაშვილი, P/N: 31001004771

#### მესაკუთრე:

რობერტი კანიაშვილი

#### აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი

892024620417

თარიღი 21/10/2024

11:54:06

უფლების

რეგისტრაცია: თარიღი

28/10/2024

საგანი: 224 კვ.მ მიწის ნაკვეთი დაგვირგულია სერვიტუტით 72.06.04.019.104 და  
72.06.04.019.106 საკადასტრო კოდეზის სასარგებლოდ;

განცხადება, დამოწმების თარიღი 21/10/2024, საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

განცხადება, რეესტრის ნომერი N994, დამოწმების თარიღი 04/08/2025, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნის ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაფასეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)