



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892023064773 - 29/09/2023 15:03:11

მომზადების თარიღი  
02/11/2023 10:51:44

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: თანასაკუთრება
ბორჯომი	დაბა ბაკურიანი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 1777.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>64.30.04.439</b> ;
<b>64</b>	<b>30</b>	<b>10</b>	<b>049</b>	
მისამართი: ბორჯომის მუნიციპალიტეტი, დაბა ბაკურიანი, ლავით აღმაშენებლის ქუჩა, N 638				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1(მშენებარე), N2(მშენებარე)

- მესაკუთრეები:
- ალექსი ძოწენიძე ,P/N: 62006032126
  - ამალია სურმაგა ,P/N: 13001002566
  - ბექა ბაღრიძე ,P/N: 01011073584
  - გია ჭელიშვილი ,P/N: 01010003425
  - ეთერი გოგიშვილი ,P/N: 35001101915
  - ვალერი ლუბინი ,P/N: 01019011918
  - ვახტანგ ბანცაძე ,P/N: 18001011307
  - ვლადიმერ თურქია ,P/N: 01011086757
  - თამარ გოგნაძე ,P/N: 01012023164
  - თამარ მაჭუტაძე ,P/N: 01005008428
  - თამარ მერკვილაძე ,P/N: 09001007086
  - თეონა ხიზანიშვილი ,P/N: 01005023310
  - თინათინ თოღუა ,P/N: 62004002053
  - ია გელაშვილი ,P/N: 43001030466
  - ლეილა სამადაშვილი ,P/N: 10001005342
  - ლელა შენგელია ,P/N: 42001000421
  - ლია მაჭარაშვილი ,P/N: 25001001778
  - ლიკა ქაჩლიშვილი ,P/N: 13001064000
  - მარი ღარჩიაშვილი ,P/N: 45350000193
  - მარიამ სეთურიძე ,P/N: 01015009348
  - მარინა გულისაშვილი ,P/N: 35001054569
  - მისხილ ხუნჩუკაშვილი ,P/N: 13001003866
  - მონიკა მარგველაშვილი ,P/N: 60001137235
  - ნატო რაზმაძე ,P/N: 59001037242
  - ნიკოლოზ ნიკოლაიშვილი ,P/N: 01011039158
  - ნორა კორკოტაძე ,P/N: 12001098128
  - რომან მაღაგოვი ,P/N: 01011007568
  - სოლომონ მამუკაშვილი ,P/N: 09001025628
  - სოფიკო ქოჩ ,P/N: 01027076935
  - ქეთევან კიკნაძე ,P/N: 35001058097
  - „ბინა-ერთეულების თანამესაკუთრები“
  - სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი", ID ნომერი:204854595
  - შპს "სნოუი ფორესტ", ID ნომერი:426116106

64.30.10.049.01.01.001

სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული1,ბინა N1,ბლოკი "A" 26.60 კვ.მ.

- ხელშეკრულება იპოთეკის საგნის კრედიტორის საკუთრებაში გადაცემის შესახებ , დამოწმების თარიღი:03/10/2023
- ხელშეკრულება იპოთეკის საგნის კრედიტორის საკუთრებაში გადაცემის შესახებ , გაფორმების თარიღი:03/10/2023

64.30.10.049.01.01.002

რომან მაღაგლოვი საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული1,ბინა N2,ბლოკი "A" 36.50 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:12/10/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:12/10/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

64.30.10.049.01.01.003

სოლომონ მამუკაშვილი საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული1,ბინა N3,ბლოკი "A" 29.15 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:02/02/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

64.30.10.049.01.01.004

ვახტანგ ბანცაძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული1,ბინა N4,ბლოკი "A" 28.30 კვ.მ.

- იპოთეკა ნასყიდობის ხელშეკრულება N გენ.P59321397.0105.001.01 , გაფორმების თარიღი:28/07/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

64.30.10.049.01.01.005

ქეთევან კიკნაძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული1,ბინა N5,ბლოკი "A" 36.00 კვ.მ.

- შეთანხმება , გაფორმების თარიღი:16/02/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება , გაფორმების თარიღი:10/02/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

64.30.10.049.01.01.006

(აღნაგობის უფლების საფუძველზე) ბექა ბაღრიძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული1,ბინა N6,ბლოკი "A"

25.75 კვ.მ.

- შეთანხმება , დამოწმების თარიღი:11/02/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება , გაფორმების თარიღი:10/02/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

64.30.10.049.01.01.007

თამარ მერკვილაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული2,ბინა N7,ბლოკი "A"

31.20 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:29/01/2021 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:29/01/2021 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

64.30.10.049.01.01.008

მარიამ სეთურაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული2,ბინა N8,ბლოკი "A"

42.34 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:23/06/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

64.30.10.049.01.01.009

ვალერი ლუბინი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული2,ბინა N9,ბლოკი "A"

41.47 კვ.მ.

- შეთანხმება , დამოწმების თარიღი:28/02/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება , დამოწმების თარიღი:28/02/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

64.30.10.049.01.01.010

ვლადიმერ თურქია

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული2,ბინა N10,ბლოკი "A"

41.69 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:22/12/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

64.30.10.049.01.01.011

ალექსი ძოწენიძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული2,ბინა N11,ბლოკი "A"** 42.34 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:01/12/2021 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

64.30.10.049.01.01.012

ნატო რამზაძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული2,ბინა N12,ბლოკი "A"** 31.20 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება გადახდის განვადებით, დამოწმების თარიღი11/11/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება , გაფორმების თარიღი:12/01/2022 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება , გაფორმების თარიღი:13/01/2022 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

64.30.10.049.01.01.013

ლელია სამაღაშვილი საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული3,ბინა N13,ბლოკი "A"** 30.56 კვ.მ.

- მოწონება N200999201 , გაფორმების თარიღი:08/12/2020 ,ნოგარიუსი ლ. მაჭავარიანი
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N200980334 , გაფორმების თარიღი:01/12/2020 ,ნოგარიუსი ლ. მაჭავარიანი

64.30.10.049.01.01.014

სოფიკო ქონ საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული3,ბინა N14,ბლოკი "A"** 42.61 კვ.მ.

- შეთანხმება , დამოწმების თარიღი:25/10/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება , გაფორმების თარიღი:23/10/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

64.30.10.049.01.01.015

მონიკა მარგველაშვილი საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული3,ბინა N15,ბლოკი "A"** 40.38 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:28/09/2023
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:28/09/2023

64.30.10.049.01.01.016

სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული3,ბინა N16,ბლოკი "A"** 40.38 კვ.მ.

- ხელშეკრულება იპოთეკის საგნის კრედიტორის საკუთრებაში გადაცემის შესახებ , გაფორმების თარიღი:03/10/2023 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ხელშეკრულება იპოთეკის საგნის კრედიტორის საკუთრებაში გადაცემის შესახებ , გაფორმების თარიღი:03/10/2023 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

64.30.10.049.01.01.017

ნორა კორკოტაძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული3,ბინა N17,ბლოკი "A"** 42.61 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:15/09/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.

64.30.10.049.01.01.018

თეონა ხიზანიშვილი საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული3,ბინა N18,ბლოკი "A"** 30.56 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 02/11/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

64.30.10.049.02.01.001

ია გელაშვილი საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული1,ბინა N1,ბლოკი "B"** 26.60 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N210659241 , გაფორმების თარიღი:28/06/2021 ,ნოგარიუსი ლ.მაჭავარიანი

64.30.10.049.02.01.002

მარი დარჩიაშვილი საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული1,ბინა N2,ბლოკი "B"** 36.50 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:27/02/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

64.30.10.049.02.01.003

თამარ მაჭუკაძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული1,ბინა N3,ბლოკი "B"** 29.15 კვ.მ.

- შეთანხმება , გაფორმების თარიღი:13/01/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება , გაფორმების თარიღი:12/01/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

64.30.10.049.02.01.004

ნიკოლოზ ნიკოლაიშვილი საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული1,ბინა N4,ბლოკი "B"** 28.30 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:12/08/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო სამართლის იურიდიული პირი საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

64.30.10.049.02.01.005

თამარ გოგნაძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული1,ბინა N5,ბლოკი "B"** 36.00 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:14/02/2022 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

64.30.10.049.02.01.006

ამალია სურმავა საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული1,ბინა N6,ბლოკი "B"** 25.75 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N210407452 , გაფორმების თარიღი:26/04/2021 ,ნოგარიუსი ლ. მაჭავარიანი

64.30.10.049.02.01.007

ეთერი გოგიშვილი საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული2,ბინა N7,ბლოკი "B"** 31.20 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:23/08/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

64.30.10.049.02.01.008

მარინა გულისაშვილი საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული2,ბინა N8,ბლოკი "B" 42.34 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:16/04/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

64.30.10.049.02.01.009

გია ჭელიშვილი საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული2,ბინა N9,ბლოკი "B" 41.47 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:08/07/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

64.30.10.049.02.01.010

მიხეილ ხუნუკაშვილი საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული2,ბინა N10,ბლოკი "B" 41.69 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:25/11/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

64.30.10.049.02.01.011

თინათინ თოღუა საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული2,ბინა N11,ბლოკი "B" 42.34 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:06/10/2021 , ელექტრონული ხელმოწერა

64.30.10.049.02.01.012

ლია მაჭარაშვილი საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული2,ბინა N12,ბლოკი "B" 31.20 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:04/11/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო



64.30.10.049.02.01.018

მიხეილ ხუნჩუკაშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული3,ბინა N18,ბლოკი "B"**

30.56 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:25/11/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შპს "სნოუი ფორესტ"

„ბინა-ერთეულების თანამესაკუთრები“

## იპოთეკა

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

64.30.10.049

სანოგარო აქტი იპოთეკის დადგენის შესახებ, რეესტრის ნომერი N181575552, დამოწმების თარიღი28/12/2018, ნოგარიუსი ლ. ინწკირველთან შრომითი ხელშეკრულების საფუძველზე მომუშავე ნოგარიუსი ო. ზოიძე ,

სანოგარო აქტი უძრავი ქონების გაცვლის, აღნაგობის უფლების გაუქმებისა და იპოთეკისაგან ფართების ნაწილის გათავისუფლების შესახებ N200203995 , დამოწმების თარიღი:25/02/2020 ,ნოგარიუსი ო.ზოიძე ნოგარიუს ლ. ინწკირველთან შრომითი ხელშეკრულებით მომუშავე,

აღწერა:

882020154823 26/02/2020 09:50:54 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 902018139728 თარიღი: 28/12/2018 17:41:58)

იპოთეკარდ შოთა სანიშვილი P/N:

01011035555; კონსტანტინე სანაია P/N:

62004007773;

მესაკუთრე: შპს "სნოუი ფორესტ" 426116106;

საგანი:იპოთეკის საგანი: Aბლოკში, ბინა N5 (64.30.10.049.01.01.005), ბინა N12

(64.30.10.049.01.01.012), ბინა N6

(64.30.10.049.01.01.006);

64.30.10.049.01.01.002

იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N20422315-01, დამოწმების თარიღი12/10/2023,

892023105821 12/10/2023 12:05:00 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 892023105821 თარიღი: 12/10/2023 12:05:00)

იპოთეკარდ სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;

საგანი:სართული 1, ბინა N2, ბლოკი "A" ფართი 36.50 კვ.მ. ;

64.30.10.049.01.01.003

იპოთეკის ხელშეკრულება N2501976-1691142, დამოწმების თარიღი29/01/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

882021054785 29/01/2021 15:17:08 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882021054785 თარიღი: 29/01/2021 15:17:08)

იპოთეკარდ სააქციო საზოგადოება

"მიკროსაფინანსო ორგანიზაცია

კრისტალი" 212896570;

საგანი:სართული1,ბინა N3,ბლოკი "A",ფართი 29.15 კვ.მ.;

64.30.10.049.01.01.004

იპოთეკა ნასყიდობის ხელშეკრულება N  
გენ.P59321397.0105.001.01, დამოწმების  
თარიღი 28/07/2020, საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

882020476996 28/07/2020 14:29:10 (უფლების  
რეგისტრაციის ნომერი: 882020476996 თარიღი:  
28/07/2020 14:29:10)

იპოთეკარდ სააქციო საზოგადოება "ლიბერთი  
ბანკი" 203828304;

საგანი: ბინა N4, ფართი: 28.30 კვ.მ;

64.30.10.049.01.01.007

იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი  
N11071478-01, დამოწმების თარიღი 29/01/2021,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო  
რეესტრის ეროვნული სააგენტო

882021055215 29/01/2021 16:00:39 (უფლების  
რეგისტრაციის ნომერი: 882021055215 თარიღი:  
29/01/2021 16:00:39)

იპოთეკარდ სააქციო საზოგადოება "საქართველოს  
ბანკი" 204378869;

საგანი: სართული 2, ბინა N7, ბლოკი "A", ფართი  
31.20 კვ.მ;

64.30.10.049.01.01.011

იპოთეკის ხელშეკრულება N10895249-01,  
დამოწმების თარიღი 10/12/2020, სსიპ საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული  
სააგენტო

882020941062 10/12/2020 15:01:15 (უფლების  
რეგისტრაციის ნომერი: 882020941062 თარიღი:  
10/12/2020 15:01:15)

იპოთეკარდ სააქციო საზოგადოება "საქართველოს  
ბანკი" 204378869;

საგანი: სართული 2, ბინა N11, ბლოკი "A" ფართი 42.34  
კვ.მ. ;

64.30.10.049.01.01.012

იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231232961268,  
დამოწმების თარიღი 05/07/2022, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო

882022491280 05/07/2022 15:28:19 (უფლების  
რეგისტრაციის ნომერი: 882022491280 თარიღი:  
05/07/2022 15:28:19)

იპოთეკარდ სააქციო საზოგადოება "თიბისი  
ბანკი" 204854595;

საგანი: ბინა N12, ფართი 31.20 კვ.მ.;

64.30.10.049.01.01.015

იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000724490,  
დამოწმების თარიღი 28/09/2023,

892023059740 28/09/2023 13:10:37 (უფლების  
რეგისტრაციის ნომერი: 892023059740 თარიღი:  
28/09/2023 13:10:37)

იპოთეკარდ სააქციო საზოგადოება "საქართველოს  
ბანკი" 204378869;

საგანი: ბინა N15, ბლოკი "A" ფართი 40.38 კვ.მ;

64.30.10.049.02.01.004

იპოთეკის ხელშეკრულება N10507196-01,  
დამოწმების თარიღი 19/08/2020, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო

882020538117 12/08/2020 18:29:52 (უფლების  
რეგისტრაციის ნომერი: 882020538117 თარიღი:  
12/08/2020 18:29:52)

იპოთეკარდ სააქციო საზოგადოება "საქართველოს  
ბანკი" 204378869;

საგანი: ფართი, სართული 1, ბინა N4, ბლოკი "B" 28.30  
კვ.მ. ;

64.30.10.049.02.01.009

იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000434630, დამოწმების თარიღი 13/08/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

882020542824 13/08/2020 17:26:55 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882020542824 თარიღი: 13/08/2020 17:26:55)

იპოთეკარდ სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;

საგანი:სართული 2, ბინა N9, ბლოკი "B" 41.47 კვ.მ. ;

64.30.10.049.02.01.010

იპოთეკის ხელშეკრულება N14983943-01, დამოწმების თარიღი 06/07/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

882022495469 06/07/2022 17:56:13 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022495469 თარიღი: 06/07/2022 17:56:13)

იპოთეკარდ სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;

საგანი:სართული 2, ბინა N10, ბლოკი "B" ფართი(მშენებარე) 41.69 კვ.მ.;

64.30.10.049.02.01.018

იპოთეკის ხელშეკრულება N14983943-03, დამოწმების თარიღი 06/07/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

882022495487 06/07/2022 17:59:49 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022495487 თარიღი: 06/07/2022 17:59:49)

იპოთეკარდ სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;

საგანი:სართული 3, ბინა N18, ბლოკი "B" ფართი 30.56 კვ.მ. ;

## ვალდებულება

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

64.30.10.049

სერვიტუტის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი 18/01/2017, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

აღწერა:

882017035946 18/01/2017 12:42:56 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882017035946 თარიღი: 18/01/2017 12:42:56)

საგანი:მიწის ნაკვეთზე ფართობით 36 კვ.მ. ვრცელდება სერვიტუტის უფლება 64.30.10.048 საკ.კოდის სასარგებლოდ ;

64.30.10.049

სანოგარო აქტი აღნაგობის ძირითადი ხელშეკრულების, უძრავი ქონების გაცვლის წინარე ხელშეკრულების, იპოთეკის დადგენისა და შესყიდვის ოფციის დადგენის შესახებ, რეესტრის ნომერი N181548119, დამოწმების თარიღი 21/12/2018, ნოგარიუსი ლ. ინჟინერებთან შრომითი ხელშეკრულების საფუძველზე მომუშავე ნოგარიუსი ო. ზოიძე ,

882020276625 03/06/2020 10:53:07 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882020276625 თარიღი: 03/06/2020 10:53:07)

მეორე მხარე: შპს "სნოუი ფორესტ" 426116106; პირველი მხარე: შოთა სანიშვილი P/N: 01011035555; კონსტანტინე სანაია P/N: 62004007773;

სანოტარო აქტი უძრავი ქონების გაცვლის, აღნაგობის  
უფლების გაუქმებისა და იპოთეკისაგან ფართების  
ნაწილის გათავისუფლების შესახებ N200203995,  
დამოწმების თარიღი: 25/02/2020, ნოტარიუსი ო.ზოიძე  
ნოტარიუს ლ. ინწკირველთან შრომითი  
ხელშეკრულებით მომუშავე,

---

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

ყაღაღ/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯაროსამართლებრივი შემზღვევის შესახებ

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვაღით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვაღაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)