



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892025479319 - 11/12/2025 18:48:11

მომზადების თარიღი
12/12/2025 19:16:57

საკუთრების განყოფილება

ზონა ბორჯომი	სექტორი დაბა ბაკურიანი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დამუსგებელი ფართობი: 2000.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 64.10.09.342;
64	30	04	891	

მისამართი: ბორჯომის მუნიციპალიტეტი, დაბა ბაკურიანი, შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: აბიექტი N1 (საცხოვრებელი)-მშენებარე, საერთო ფართობი : 6936.2 კვ.მ.
ლიდეელის ქუჩა, N 115

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022701658 , თარიღი 26/09/2022 22:50:10
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/09/2022

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 04/04/2014 , სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"
- პარტნიორთა კრების ოქმი (თანდართული განშლით და პროექტით) , დამოწმების თარიღი: 07/04/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება N02 356 , დამოწმების თარიღი: 18/03/2016 , ბორჯომის მუნიციპალიტეტის გამგეობა
- ბრძანება N2-132 , დამოწმების თარიღი: 20/01/2015 , ბორჯომის მუნიციპალიტეტის გამგეობა

მესაკუთრეები:

შპს Real Estate Development Company , ID ნომერი: 404943709
„ბინა-ერთეულის თანამესაკუთრეები“

მესაკუთრე:

შპს Real Estate Development Company
„ბინა-ერთეულის თანამესაკუთრეები“

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025800852
თარიღი 10/07/2025
10:04:13

მოიჯარე: შპს მაგთიკომი204876606;
საგანი: იჯარის ფართია შენობის სახურავზე 10 კვ.მ;
ვადა:5 წელი;

ქირავენობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი12/08/2025, საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
01/09/2025

ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახლო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახლო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახდი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნის ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაფხეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge