



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882021005534 - 06/01/2021 16:58:55

მომზადების თარიღი
13/01/2021 16:44:35

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიძი: თანასაკუთრება
01	72	14	035/931	ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
მისამართი: ქალაქი თბილისი , სოფელი დილომი , დიდი დილომი				დამუსტგებული ფართობი: 1700.00 კვ.მ.
				ნაკვეთის წინა ნომერი:

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882021005534 , თარიღი 06/01/2021 16:58:55
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/01/2021

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულების გაუქმება N200788828 , დამოწმების თარიღი:02/10/2020 ,ნოტარიუსი თ. კიკუაშვილი
- ხელშეკრულება (იურიდიული მომსახურების გაწვევის თაობაზე) N191151172 , დამოწმების თარიღი:19/09/2019 ,ნოტარიუსი ც. დიდბუღიძე
- ორმხრივი შეთანხმება N201017604 , დამოწმების თარიღი:15/12/2020 , ნოტარიუსი: ელისო შიხიაშვილი
- გადაწყვეტილება N 480351 (01 / ლეკუმბერი / 2020 წ.) განცხადების დასაბუთებულობის დადასტურებისა და მიწის ნაკვეთის მიზნობრივი დანიშნულების ცვლილების შესახებ , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება (ხელშეკრულების მოქმედების აღდგენის, ვადის გაგრძელებისა და შესრულებული სამუშაოს სანაცვლოდ ჰონორარის გადახდის თაობაზე) N200066999 , დამოწმების თარიღი:22/01/2020 ,ნოტარიუსი ე. ჯელაძე

მესაკუთრები:

თეიმურაზ ფერაძე ,P/N: 18001009458
ივანე ნოზაძე ,P/N: 31001025420
ლანა ბარდაველიძე ,P/N: 18001022163

მესაკუთრე:

ივანე ნოზაძე
თეიმურაზ ფერაძე ,ლანა ბარდაველიძე

აღწერა:

მიწის ნაკვეთი დამუსტგებული ფართობით 1700 კვ.მ-დან 500 კვ.მ.
მიწის ნაკვეთი დამუსტგებული ფართობით 1700 კვ.მ-დან 1200 კვ.მ.

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882020725193
თარიღი 02/10/2020
19:22:04

მეორე მხარე: ირინა ხათაშვილი P/N: 01017034764;

საგანი: მიწის ნაკვეთი დაზუსტებული ფართობით 1700 კვ.მ.;
ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების პირობით, მათ შორის
ხელშეკრულების 4.1 პუნქტის თანახმად: პირველ მხარეს, მეორე მხარის წინასწარი
წერილობითი თანხმობის გარეშე, არ აქვს უფლება გაყიდოს, იპოთეკით დაგვიროს, ან სხვა
ფორმით განკარგოს მიწის ნაკვეთი;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
06/10/2020

შეთანხმება ურთიერთ-ვალდებულებათა შესახებ, რეგისტრის ნომერი N200788995,
დამოწმების თარიღი 02/10/2020, ნოტარიუსი თ. კიკუაშვილი

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge