



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.19.16.002.243**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882024732299 - 22/05/2024 11:08:41

მომზადების თარიღი
28/05/2024 16:48:01

საკუთრების განყოფილება

მონა თბილისი	სექტორი სამგორი	კვარტალი სამგორი	ნაკვეთი 002/243	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 20989.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.19.16.002.137; 01.19.16.002.142;
01	19	16	002/243	
მისამართი: ქალაქი თბილისი, გზატკეცილი კახეთი, N 106				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022659222 , თარიღი 13/09/2022 16:07:41
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 19/09/2022

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სააქციო საზოგადოება "მარუსია (საქართველო)"-ს საერთო კრების გადაწყვეტილება, დამოწმების თარიღი: 30/10/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სააქციო საზოგადოება "მარუსია (საქართველო)"-ს (ს/კ 404392885) საერთო კრების გადაწყვეტილება, დამოწმების თარიღი: 30/10/2018, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

შპს ბაკური, ID ნომერი: 406258482

მესაკუთრე:

შპს ბაკური

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882016404691 თარიღი 28/06/2016 12:27:04	საგანი:მიწის ნაკვეთზე ფართით 48 კვ.მ. ვრცელდება სერვიტუტის უფლება; ბრძანება, რეესტრის ნომერი N09-1/921, დამოწმების თარიღი24/06/2016, სსიპ " ქონების მართვის სააგენტო"
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 30/06/2016	
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882016543745 თარიღი 22/08/2016 12:23:34	საგანი: მიწის ნაკვეთზე ფართით 45 კვ.მ. ვრცელდება სერვიტუტის უფლება; ბრძანება, რეესტრის ნომერი N09-1/904, დამოწმების თარიღი24/06/2016, სსიპ " ქონების მართვის სააგენტო" ბრძანება, რეესტრის ნომერი N09-1/1262, დამოწმების თარიღი19/08/2016, სსიპ " ქონების მართვის სააგენტო"
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/08/2016	
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882024732299 თარიღი 22/05/2024 11:08:41	მოსარგებლე: შპს "თბილისი ენერჯი" 205129617; საგანი:მიწის ნაკვეთზე ფართით 93 კვ.მ. ვრცელდება სერვიტუტის უფლება; სერვიტუტის ხელშეკრულება., დამოწმების თარიღი22/05/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/05/2024	

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882017349483 თარიღი 01/05/2017 13:04:14	გამყიდველი: სსიპ თვითმმართველი ქალაქი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი04521794; მყიდველი: შპს ბაკური 406258482; საგანი:მიწის ნაკვეთი ფართი 15414 კვ.მ.; (ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით-სამშენებლო განვითარება განხორციელდეს განაშენიანების რეგულირების გეგმის შესაბამისად);
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 01/05/2017	პირობებით გამოცხადებული აუქციონის ხელშეკრულება Nე-351-11-20956 , დამოწმების თარიღი:24.04.2017, ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო , საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N25032 , დამოწმების თარიღი:01/05/2017 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო , აუქციონში გამარჯვების დამადასტურებელი ოქმი (აღმინისტრაციული დაპირება) NE-351-11- 20956 , დამოწმების თარიღი:11.04.2017 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო ,

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge