



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
**N 882021711756 - 24/08/2021 11:08:51**

მომზადების თარიღი  
**30/08/2021 15:53:32**

### საკუთრების განყოფილება

<b>ზონა</b> რუსთავი	<b>სექტორი</b> დ. აღმაშენებელი	<b>კვარტალი</b> <b>04</b>	<b>ნაკვეთი</b> <b>173</b>	<b>ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:</b> საკუთრება <b>ნაკვეთის დანიშნულება:</b> არასასოფლო სამეურნეო <b>დაზუსტებული ფართობი:</b> 100.00 კვ.მ. <b>ნაკვეთის წინა ნომერი:</b> <b>02.02.04.066; 02.02.04.153;</b>
------------------------	-----------------------------------	------------------------------	------------------------------	--

**მისამართი:** ქალაქი რუსთავი , მიკრო/რაიონი XII , N 6 სახლის მიმდებარე ტერიტორია , (ფანცულაიას ქუჩის მიმდ.ტერიტ.)

**შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:**შენობა N1-განაშენიანების ფართით 99.99 კვ.მ, საერთო სასარგებლო ფართით 400.6 კვ.მ

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი **882011412518** , თარიღი **25/08/2011 13:52:40**  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **26/08/2011**

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება(დამონმშებული საჯარო რეესტრში) , დამონმშების თარიღი:13/03/2008
- თვითმმართველი ქალაქი რუსთავის საკრებულოს თავმჯდომარის ბრძანება 2011 წლის 01 ივლისის N 1281 ბრძანებაში ცვლილებების შეტანის შესახებ N1530 , დამონმშების თარიღი:15/08/2011 , თვითმმართველი ქალაქი რუსთავის საკრებულო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება (დამონმშებული საჯარო რეესტრში) , დამონმშების თარიღი:13/03/2008
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონმშების თარიღი:04/09/2009 , საჯარო რეესტრის სააგენტოს რუსთავის სარეგისტრაციო სამსახური

#### მესაკუთრეები:

**კობა თევეთაშვილი** ,P/N: 12001026786

**აღწერა:**

#### მესაკუთრე:

**კობა თევეთაშვილი**

### იპოთეკა

**1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882021711756**  
**თარიღი 24/08/2021 11:08:51**

**იპოთეკარი:** სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;  
**საგანი:**დაზუსტებული ფართობი: 100.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:შენობა N1-განაშენიანების ფართით 99.99 კვ.მ, საერთო სასარგებლო ფართით 400.6 კვ.მ;

**იპოთეკის ხელშეკრულება CAH000522545 , დამონმშების თარიღი24/08/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**

**უფლების რეგისტრაცია:**  
**თარიღი 30/08/2021**  
საკადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საკადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას

საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)