



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882024309163 - 06/03/2024 14:27:17მომზადების თარიღი  
13/03/2024 15:20:35

## საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი ისანი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
01	17	11	008/201	ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 7769.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.17.11.008.183; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით 720.23 კვ.მ. N2 საერთო ფართობით 543.86 კვ.მ. N3 საერთო ფართობით 520.61 კვ.მ. N4 საერთო ფართობით 1329.84 კვ.მ. N5 საერთო ფართობით 157.39 კვ.მ. N6 საერთო ფართობით 31.15 კვ.მ. N7 საერთო ფართობით 92.58 კვ.მ. N8 საერთო ფართობით 1285.22 კვ.მ. N9 საერთო ფართობით 676.32 კვ.მ.

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ვარლამ  
ჩერქეზიძის ქუჩა, N 16

## მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია: ნომერი 892018099857, თარიღი 06/02/2018 14:37:26  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 09/02/2018

## უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სანოტარო წესით 2001 წლის 10 მაისს დამონმებული ხელშეკრულება (რეესტრის N2-64, ნოტარიუსი ნ. ჯომარჯიძე).
- ისანი-სამგორის რაიონული სასამართლოს 2001 წლის 23 აგვისტოს დადგენილება, რეგისტრაციის N715-5.

## მესაკუთრეები:

სააქციო საზოგადოება "გრინერი", ID ნომერი: 206058549

## მესაკუთრე:

სააქციო საზოგადოება "გრინერი"

აღწერა:

## იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022469063 თარიღი 27/06/2022 15:47:04	იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ბაზისბანკი" 203841833; საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 7769.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით 720.23 კვ.მ. N2 საერთო ფართობით 543.86 კვ.მ. N3 საერთო ფართობით 520.61 კვ.მ. N4 საერთო ფართობით 1329.84 კვ.მ. N5 საერთო ფართობით 157.39 კვ.მ. N6 საერთო ფართობით 31.15 კვ.მ. N7 საერთო ფართობით 92.58 კვ.მ. N8 საერთო ფართობით 1285.22 კვ.მ. N9 საერთო ფართობით 676.32 კვ.მ. ;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 01/07/2022	იპოთეკის ხელშეკრულება N 27.06/052-22, დამონმების თარიღი 27/06/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,
2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022510414 თარიღი 13/07/2022 11:17:55	იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ბაზისბანკი" 203841833; საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 7769.00 კვ.მ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით: 720.23 კვ.მ; N2 საერთო ფართობით: 543.86 კვ.მ; N3 საერთო ფართობით: 520.61 კვ.მ; N4 საერთო ფართობით: 1329.84 კვ.მ; N5 საერთო ფართობით: 157.39 კვ.მ; N6 საერთო ფართობით 31.15 კვ.მ; N7 საერთო ფართობით: 92.58 კვ.მ; N8 საერთო ფართობით: 1285.22 კვ.მ; N9 საერთო ფართობით: 676.32 კვ.მ ;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/07/2022	იპოთეკის ხელშეკრულება N 13.07/0500-22, დამონმების თარიღი 13/07/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საკადასტრო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## შეზღუდული სარგებლობა

**განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882021389368  
თარიღი 20/05/2021  
14:48:06**

საგანი: 315 კვ.მ. მიწის ნაკვეთზე ვრცელდება სერვიტუტის უფლება უძრავი ნივთის ს/  
კ01.17.11.008.204 სასარგებლოდ;

**მიწის ნაკვეთის უსასყიდლო სერვიტუტის უფლებით დატვირთვის შესახებ  
ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 20/05/2021, საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**

**უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი 10/06/2021**

## ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სანუქრად მიღებისას სამშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)