

<p>საქართველო ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან მიწის (უძრავი ქონების) შესახებ</p>			
განაცხადის რეგისტრაციის №	882008261653	თარიღი	29.08.08
		ამონაწერის მომზადების თარიღი	04.09.2008
ა) საკუთრების განყოფილება		დანართი	
სარეგისტრაციო ზონა	გარდაბანი	81	სახელმწიფო / იჯარა / საკუთარი სრული / შეზღუდული პირველადი რეგისტრაცია / ცვლილება ნაკვეთი და მასზე მდებარე ავტოტექნიკის და საკუთრება: საგაჭრო ობიექტი. წინა №
სექტორი	აღთაკლია	06	
კვარტლის №	13	271	
ფართობი	კვ.მ. 215.00		
მისამართი	ზომის ერთეული დაუზუსტებელი დაუზუსტებელი გარდაბნის რ-ნი, სოფელი კარათაქლია		
უფლება	კერძო საკუთრება	ნაკვეთის ფუნქცია	არასასოფლო-სამეურნეო 810613126
ბ) მესაკუთრის განყოფილება			
უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი		მესაკუთრე და მისი მისამართი	
ნასყიდობის ხელშეკრულება გაც: რეესტრში №1-506 გაც: დავით ბედიანაშვილის მიერ 03.04.02წ, წერილი მიწის მიზნობრივი დანიშნულების შეცვლის შესახებ №14-10/2738 გაცემულია საქართველოს გარემოს დაცვისა და ბუნებრივი რესურსების სამინისტროს მიერ 23.08.06წ.		მამალიევა ზოია (პირადი №35001037314) ქ. რუსთავი, კლდიაშვილის ქ. №12, ბინა №76 უფლების რეგისტრაციის განაცხადის რეგისტრაციის №810612053; განაცხადის რეგისტრაციის თარიღი 4.09.06წ; უფლების რეგისტრაციის თარიღი 23.07.07წ	

გ) ვალდებულებების განყოფილება		
უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	მოსარგებლე	ქირავნობა, აღნაგობა, სერვიტუტი, უზურფრუქტი
		ყადალა არ არის რეგისტრირებული საგადასახადო გირავნობა, იპოთეკა არ არის რეგისტრირებული
დ) იპოთეკის (გირავნობის) განყოფილება		
უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	იპოთეკა (გირავნობა), იჯარა	აღწერა
1.იპოთეკის ხელშეკრულება რეგ. სანოტარო რეგისტრში №1-2974 გაც. ნოტ მ რეხვიაშვილის მიერ 23.07.07წ 2. იპოთეკის ხელშეკრულება გაფორმებული 29.08.08წ	1."იპოთეკარი"-სს "ვითიბი ბანკი ჯორჯია"; "მესაკუთრე"- ზოია მამალიევა. 2. იპოთ უფლ რეგ გან რეგ №882008261653 გან რეგ თარ 29.08.08წ უფლ რეგ თარ 04.09.08წ "იპოთ" ს.ს. "პროკრედიტ ბანკი" "მესაკ" მამალიევა ზ. იპოთ საგანი 215 კვ.მ ნაკვეთი და შენობა ნაგებობანი	
<p>ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით.</p>		