



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892025446221 - 04/12/2025 11:00:53

მომზადების თარიღი  
05/12/2025 10:37:22

### საკუთრების განყოფილება

ზონა მცხეთა	სექტორი მისაქციელი	კვარტალი 28	ნაკვეთი 076	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 1600.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:
მისამართი: მცხეთა, სოფელი ნატახტარი				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882021152255 , თარიღი 02/03/2021 15:11:53  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 08/03/2021

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი:02/03/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

გვანცა ხარაბაძე ,P/N: 60001124115

#### მესაკუთრე:

გვანცა ხარაბაძე

აღწერა:

### იპოთეკა

- 1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882021726160 თარიღი 27/08/2021 14:16:48
- იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;  
საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 1600.00 კვ.მ;
- იპოთეკის ხელშეკრულება N1231232893492, დამონშემების თარიღი27/08/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/08/2021

- 2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022335436 თარიღი 16/05/2022 18:51:57
- იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;  
საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 1600.00 კვ.მ. ;
- იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231232948928, დამონშემების თარიღი16/05/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 17/05/2022

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)