მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 05.32.13.704**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026559392 - 29/06/2026 11:17:33

მომზადების თარიღი
13/07/2026 18:01:38

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
ბათუმი	კახაბერი		
05	**32**	**13**	**704**

მისამართი: ქალაქი ბათუმი, ანგისას I შესახვევი, N 47

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 4202.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: **05.32.01.550; 05.32.13.095; 05.32.13.094;**
შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2
შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 361.25

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882026559392 , თარიღი 29/06/2026 11:17:33
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/07/2026

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- შპს "ეუროპიან ვილაჯი გლ " 445717323" ერთაღერთი პარტნიორის გადაწყვეტილება , დამოწმების თარიღი:08/07/2026 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:
შპს "ეუროპიან ვილაჯი გლ" , ID ნომერი:445717323

მესაკუთრე:
შპს "ეუროპიან ვილაჯი გლ"

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882025010042 თარიღი 10/01/2025 16:47:50

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ტერაბანკი" 204546045;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 4202.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2 შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 361.25 კვ.მ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N 27.0876057.001/04, დამოწმების თარიღი 10/01/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 10/01/2025

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოლებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge