



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026173491 - 02/03/2026 16:08:49

მომზადების თარიღი
09/03/2026 09:01:55

საკუთრების განყოფილება

ზონა გურჯაანი	სექტორი კაჭრეთი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი:საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახნავი) დამუსგებელი ფართობი: 8243.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 51.20.54.000.043; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01 (სამშენებლო ლოკუმენტაციის გარეშე)
51	20	54	028/008	

მისამართი: მუნიციპალიტეტი გურჯაანი, ადმინისტრაციული ერთეული კაჭრეთი, ბლოკი N028, ნაკვეთი N008

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 512002014712 , თარიღი 17/10/2002

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სისგემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N455356 , დამოწმების თარიღი:02/02/2023 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N028
- სისგემური რეგისტრაციის ფარგლებში თვითნებურად დაკავებული უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N455356 , დამოწმების თარიღი:02/02/2023 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ღირექტორთა სათათბირო საბჭოს სხდომის ოქმი N5 , დამოწმების თარიღი:28/06/1997 , აგროფირმა "კაჭრეთი"

მესაკუთრები:

მალხაზი გურაშვილი, P/N: 13001001436

მესაკუთრე:

მალხაზი გურაშვილი

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882026169586

თარიღი 28/02/2026 12:43:04

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 05/03/2026

საგადასახადო გირავენობა:

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595;

საგანი:მიწის ნაკვეთის დამუსგებელი ფართობი: 8243.00 კვ.მ. და მასზე არსებული შენობა/ნაგებობა ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233295245 ძირითადი პირობები, დამოწმების თარიღი 28/02/2026, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გენერირებულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეჭნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge