



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882025234879 - 04/03/2025 13:24:36

მომზადების თარიღი  
10/03/2025 14:58:56

### საკუთრების განყოფილება

ზონა ახალციხე	სექტორი აწყური	კვარტალი 55	ნაკვეთი 049	ნაკვეთის საკუთრების გიპი:საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 12616.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>62.04.06.162</b> ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 (მიწისქვეშა), N2 (მიწისქვეშა), N3 (ნანგრევი), N4, N5, N6, N7 (მიწისქვეშა), N8, N9, N10, N11 (დანგრეული), N12, N13, N14, N15
------------------	-------------------	----------------	----------------	---

მისამართი: ახალციხის მუნიციპალიტეტი, სოფელი  
აწყური, 1-ლი ქუჩა, N 30

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882025234879 , თარიღი 04/03/2025 13:24:36  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 10/03/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:04/03/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

ირაკლი გიორგობიანი, P/N: 01017013798

მესაკუთრე:

ირაკლი გიორგობიანი

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882025230116 თარიღი 28/02/2025 17:59:22	იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595; საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 12616.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1 (მიწისქვეშა), N2 (მიწისქვეშა), N3 (ნანგრევი), N4, N5, N6, N7 (მიწისქვეშა), N8, N9, N10, N11 (დანგრეული), N12, N13, N14, N15 ; იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233191708, დამოწმების თარიღი28/02/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
--	---

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებული არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)