



მინის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 72.06.13.105.015**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია **N 882026292248 - 07/04/2026 13:34:32** მომზადების თარიღი **06/05/2026 18:55:30**

საკუთრების განყოფილება

ზონა **სექტორი კვარტალი ნაკვეთი ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:**
მცხეთა საგურამო **72 06 13 105/015** თანასაკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო
სამეურნეო
მისამართი: მცხეთის მუნიციპალიტეტი, **დაზუსტებული ფართობი:** 1496.00 კვ.მ.
სოფელი საგურამო, 1-ელი ქუჩა, **N 53** ნაკვეთის წინა ნომერი: **72.06.13.000.043;**

შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1
საერთო ფართობით-1536.60 კვ.მ

მესაკუთრები:

გია კაპანაძე ,P/N: 01007002015
შპს "ავტო დეტალ სერვისი" , ID ნომერი:400105569
შპს "რიგილ.ჯორჯია" , ID ნომერი:405559417
შპს "სივრცე XXV" , ID ნომერი:405765088
შპს „ბასიანი 54“ , ID ნომერი:402329878

72.06.13.105.015.01.500

შპს "სივრცე XXV" საკუთრება **კომერციული ფართი** I **141.20**
სართული კვ.მ.

• ნასყიდობის ძირითადი ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:04/04/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

72.06.13.105.015.01.501

შპს "სივრცე XXV" საკუთრება **კომერციული ფართი** I **131.58**
სართული კვ.მ.

• ნასყიდობის ძირითადი ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:04/04/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

72.06.13.105.015.01.502

შპს "რიგილ.ჯორჯია" საკუთრება **კომერციული ფართი** I **120.08**
სართული კვ.მ.

• ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:13/04/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

- თანხმობა N34-3424309264 , გაფორმების თარიღი:04/11/2024 , ქალაქ მცხეთის მუნიციპალიტეტის მერია
- ბრძანება Nბ34.34233356 , დამონშების თარიღი:01/12/2023 , ქალაქ მცხეთის მუნიციპალიტეტის მერია
- ბრძანება Nბ34.342428416 , დამონშების თარიღი:10/10/2024 ,სსიპ მცხეთის მუნიციპალიტეტი

72.06.13.105.015.01.503

გია კაპანაძე
შპს „ბასიანი 54“

	თანასაკუთრება	კომერციული ფართი	I	197.28
			სართული	კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:30/09/2025 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს მიერ

72.06.13.105.015.01.504

შპს "რიგილ.ჯორჯია"

	საკუთრება	კომერციული ფართი	I	115.12
			სართული	კვ.მ.

- ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:13/04/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- თანხმობა N34-3424309264 , გაფორმების თარიღი:04/11/2024 , ქალაქ მცხეთის მუნიციპალიტეტის მერია
- ბრძანება Nბ34.34233356 , დამონშების თარიღი:01/12/2023 , ქალაქ მცხეთის მუნიციპალიტეტის მერია
- ბრძანება Nბ34.342428416 , დამონშების თარიღი:10/10/2024 ,სსიპ მცხეთის მუნიციპალიტეტი

72.06.13.105.015.01.505

შპს "ავტო დეტალ სერვისი"

	საკუთრება	კომერციული ფართი	I	107.97
			სართული	კვ.მ.
	საკუთრება	კომერციული ფართი	II	195.78
			სართული	კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:20/05/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

72.06.13.105.015.01.506

შპს "რიგილ.ჯორჯია"

	საკუთრება	კომერციული ფართი	II	101.38
			სართული	კვ.მ.

- ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:13/04/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- თანხმობა N34-3424309264 , გაფორმების თარიღი:04/11/2024 , ქალაქ მცხეთის მუნიციპალიტეტის მერია
- ბრძანება Nბ34.34233356 , დამონშების თარიღი:01/12/2023 , ქალაქ მცხეთის მუნიციპალიტეტის მერია
- ბრძანება Nბ34.342428416 , დამონშების თარიღი:10/10/2024 ,სსიპ მცხეთის მუნიციპალიტეტი

72.06.13.105.015.01.507

შპს "რიგილ.ჯორჯია"

საკუთრება **კომერციული ფართი**

II 102.83
სართული კვ.მ.

- ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:13/04/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- თანხმობა N34-3424309264 , გაფორმების თარიღი:04/11/2024 , ქალაქ მცხეთის მუნიციპალიტეტის მერია
- ბრძანება Nბ34.34233356 , დამონშების თარიღი:01/12/2023 , ქალაქ მცხეთის მუნიციპალიტეტის მერია
- ბრძანება Nბ34.342428416 , დამონშების თარიღი:10/10/2024 , სსიპ მცხეთის მუნიციპალიტეტი

72.06.13.105.015.01.508

შპს "რიგილ.ჯორჯია"

საკუთრება **კომერციული ფართი**

II 97.68
სართული კვ.მ.

- ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:13/04/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- თანხმობა N34-3424309264 , გაფორმების თარიღი:04/11/2024 , ქალაქ მცხეთის მუნიციპალიტეტის მერია
- ბრძანება Nბ34.34233356 , დამონშების თარიღი:01/12/2023 , ქალაქ მცხეთის მუნიციპალიტეტის მერია
- ბრძანება Nბ34.342428416 , დამონშების თარიღი:10/10/2024 , სსიპ მცხეთის მუნიციპალიტეტი

72.06.13.105.015.01.509

შპს "რიგილ.ჯორჯია"

საკუთრება **კომერციული ფართი**

II 85.44
სართული კვ.მ.

- ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:13/04/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- თანხმობა N34-3424309264 , გაფორმების თარიღი:04/11/2024 , ქალაქ მცხეთის მუნიციპალიტეტის მერია
- ბრძანება Nბ34.34233356 , დამონშების თარიღი:01/12/2023 , ქალაქ მცხეთის მუნიციპალიტეტის მერია
- ბრძანება Nბ34.342428416 , დამონშების თარიღი:10/10/2024 , სსიპ მცხეთის მუნიციპალიტეტი

72.06.13.105.015.01.510

შპს "რიგილ.ჯორჯია"

საკუთრება **კომერციული ფართი**

II 85.23
სართული კვ.მ.

- ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:13/04/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- თანხმობა N34-3424309264 , გაფორმების თარიღი:04/11/2024 , ქალაქ მცხეთის მუნიციპალიტეტის მერია
- ბრძანება Nბ34.34233356 , დამონშების თარიღი:01/12/2023 , ქალაქ მცხეთის მუნიციპალიტეტის მერია
- ბრძანება Nბ34.342428416 , დამონშების თარიღი:10/10/2024 , სსიპ მცხეთის მუნიციპალიტეტი

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯარო სამართლებრივი შეზღუდვის შესახებ

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge