



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892025283096 - 03/11/2025 11:05:25

მომზადების თარიღი  
03/11/2025 11:17:48

### საკუთრების განყოფილება

მონა მცხეთა	სექტორი საგურამო	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო) დამუსგებული ფართობი: 600.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 72.06.21.002.031;
72	06	21	002/041	

მისამართი: მცხეთა, სოფელი არაშენდა

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892025283096 , თარიღი 03/11/2025 11:05:25  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 03/11/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება N251493293 , დამოწმების თარიღი:03/11/2025 ,ნოტარიუსი ე. შიხიაშვილი

მესაკუთრები:

ნანა კვებერელი ,P/N: 13001014015

მესაკუთრე:

ნანა კვებერელი

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892025283096  
თარიღი 03/11/2025  
11:05:25

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი სოფიო ისკანდარაშვილი P/N: 01011076433;

საგანი: მიწის დაზუსტებული ფართობი: 600.00 კვ.მ. ;

საბოლოო თარიღი: 03/05/2026;

მყიდველს აეკრძალოს გამყიდველის თანხმობის გარეშე უძრავი ნივთის გასხვისება ან ვალდებულებით დატვირთვა, გამოსყიდვის ვადის გასვლამდე;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
03/11/2025

გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, რეგისტრის ნომერი N251493293, დამოწმების თარიღი 03/11/2025, ნოტარიუსი ე. შიხიაშვილი

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახლო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახლო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სახეობად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)