



მინის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 83.02.28.094

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892024615044 - 18/10/2024 13:38:24

მომზადების თარიღი
24/10/2024 13:14:21

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
მარნეული	ქ. მარნეული			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო)
83	02	28	094	დამუსტებული ფართობი: 929.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი მარნეული, ქუჩა ფიროსმანის, N 13				ნაკვეთის წინა ნომერი: 83.02.01.976; 83.02.28.019; 83.02.01.723; 83.02.28.089;
				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 შენობა I სართული, საერთო ფართობით 100,257 კვ.მ; N1 შენობა II სართული, საერთო ფართობით 86,754 კვ.მ N2, N3

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023565866 , თარიღი 06/06/2023 13:23:46
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 10/06/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

• უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 06/06/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

მარინა კობახიძე, P/N: 28001052367

მესაკუთრე:

მარინა კობახიძე

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022948807 თარიღი 15/12/2022 18:57:52

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869; საგანი: დამუსტებული ფართობი: 929.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 შენობა I სართული, საერთო ფართობით 100,257 კვ.მ; N1 შენობა II სართული, საერთო ფართობით 86,754 კვ.მ N2, N3;

იპოთეკის ხელშეკრულება N 16556286-01, დამოწმების თარიღი 15/12/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო (განცხადების რეგისტრაციის ნომერი: 892024615044 თარიღი: 18/10/2024) იპოთეკის ხელშეკრულების დამატებითი პირობები დანართი N2 - 16556286-01-2067033 , დამოწმების თარიღი 18/10/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია შემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.

- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge