



მინის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 01.81.02.340.009

## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882024374970 - 18/03/2024 16:46:08

მომზადების თარიღი  
26/11/2024 15:07:28

### საკუთრების განყოფილება

| ზონა                                                                     | სექტორი | კვარტალი | ნაკვეთი | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება                                         |
|--------------------------------------------------------------------------|---------|----------|---------|-----------------------------------------------------------------------------|
| თბილისი                                                                  |         |          |         | ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო)                       |
| 01                                                                       | 81      | 02       | 340/009 | დაზუსტებული ფართობი: 672.00 კვ.მ.                                           |
| მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი წავკისი, კოტე მარჯანიშვილის ქუჩა, N 8ა |         |          |         | ნაკვეთის წინა ნომერი: 81.02.02.480;                                         |
|                                                                          |         |          |         | შენიშვნა-ნაკვეთის ჩამონათვალი: N 01; N 02 (სამშენებლო დოკუმენტაციის გარეშე) |

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022698797 , თარიღი 26/09/2022 11:00:24  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 08/12/2022

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სისტემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N1437602 , დამოწმების თარიღი: 18/03/2024 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N340
- სამკვიდრო მონუმბა N221292204 , დამოწმების თარიღი: 26/09/2022 , ნოტარიუსი დარეჯან ახალბედაშვილი

#### მესაკუთრეები:

დავით თომაძე , P/N: 01015010037

#### მესაკუთრე:

დავით თომაძე

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნაშენი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია შემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამშენებლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაკავშირებით 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამშენებლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შესრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)