



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია **N 882025240902 - 05/03/2025 11:46:03** მომზადების თარიღი **05/03/2025 12:20:00**

საკუთრების განყოფილება

ზონა სექტორი კვარტალი ნაკვეთი
ქუთაისი საფინსია

03 03 27 534

მისამართი: ქალაქი ქუთაისი, ქუჩა
სოლომონ პირველი, N 55, (ყოფ.
ურიცკის ქ. N53); ქალაქი ქუთაისი, ქუჩა
სოლომონ პირველი, შესახვევი I, N 2,
ნაკვეთი N2; ქალაქი ქუთაისი, ქუჩა
სოლომონ პირველი, N 57; ქალაქი
ქუთაისი, ქუჩა სოლომონ პირველი,
შესახვევი I, N 2, ნაკვეთი N1; ქალაქი
ქუთაისი, ქუჩა სოლომონ პირველი,
შესახვევი I, N 2, ნაკვეთი N4; ქალაქი
ქუთაისი, ქუჩა სოლომონ პირველი,
შესახვევი I, N 2, ნაკვეთი N3; ქალაქი
ქუთაისი, ქუჩა სოლომონ პირველი,
შესახვევი I, N 4, (ყოფ.ქალაქი ქუთაისი
, ქუჩა სოლომონ პირველი, შესახვევი II
, N 4 და ყოფ. ურიცკის და ურიცკის I შეს.
N55;N59;N2;N45)

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:
თანასაკუთრება

ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო
სამეურნეო

დამუსტებული ფართობი: 1645.00 კვ.მ.

ნაკვეთის წინა ნომერი:**03.03.27.499;**
03.03.27.514;

შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:შენობა
N1 (მშენებარე) საერთო ფართობი
7143.4კვ.მ.

მესაკუთრეები:

გრიგოლი გოგსაძე ,P/N: 60002005983
ვახტანგი გვენეტაძე ,P/N: 65402015096
კონსტანტინე ხაჭაპურიძე ,P/N: 60002018785
ნაილი გორგიძე ,P/N: 60002017488
ქეთევანი ერგემლიძე ,P/N: 41001002176
ქეთევანი შენგელია ,P/N: 60002007251
ხათუნა კინწურაშვილი ,P/N: 60002015812
შპს "დგ ინვესტ პლიუსი" , ID ნომერი:412746408

03.03.27.534.01.02.001

შპს "დგ ინვესტ პლიუსი"

კომერციული
საკუთრება ფართი
N1(მშენებარე)

სართული, 691.60
კვ.მ.

- განცხადება, გაფორმების თარიღი:24/12/2021, საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

- განცხადება , გაფორმების თარიღი:24/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- განცხადება , გაფორმების თარიღი:24/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

03.03.27.534.01.06.001

45.50
33.8.

- განცხადება , გაფორმების თარიღი:24/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- განცხადება , დამონშების თარიღი:27/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- განცხადება , დამონშების თარიღი:27/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- განცხადება , გაფორმების თარიღი:10/01/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- განცხადება , დამონშების თარიღი:26/12/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შპს "დგ ინვესტ პლიუსი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული3,ბინა 73.80**
N9, კვ.მ.

- 03.03.27.534.01.06.010**

შპს "დგ ინვესტ პლიუსი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული3,ბინა N10,** 73.80 კვ.მ.

- 03.03.27.534.01.06.011**

შპს "დგ ინვესტ პლიუსი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული3,ბინა 98.00**
N11, კვ.მ.

- 03.03.27.534.01.06.012**

შპს "დგ ინვესტ პლიუსი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული3,ბინა 53.30
N12, კვ.მ.

სართული 4, ბინა 98.00
N21, კვ.მ.

სართული 4, ბინა N22, 58.00 კვ.მ.

სართული 4, ბინა 52.30
N23, კვ.მ.

სართული 4, ბინა 53.20
N24, კვ.მ.

სართული 5, ბინა 53.30
N26, კვ.მ.

- განცხადება , გაფორმების თარიღი:24/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- განცხადება , დამოწმების თარიღი:27/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- განცხადება , დამოწმების თარიღი:27/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

- განცხადება , გაფორმების თარიღი:24/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- განცხადება , დამოწმების თარიღი:27/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

- განცხადება , გაფორმების თარიღი:24/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- განცხადება , დამოწმების თარიღი:27/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- განცხადება, რეგისტრაციის თარიღი: 26/12/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ბინა 255.60
N45,სართული კვ.მ.

- განცხადება, დამოწმების თარიღი: 19/12/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- განცხადება, დამოწმების თარიღი: 24/12/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- განცხადება, დამოწმების თარიღი: 27/12/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- განცხადება, დამოწმების თარიღი: 27/12/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

- განცხადება, დამოწმების თარიღი: 24.12.2021 წ., საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

19.00
33.8.

19.00
33.8.

19.00
33.8.

19.00
33.8.

- განცხადება , დამოწმების თარიღი:19/12/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

19.00
33.8.

- განცხადება , გაფორმების თარიღი:24/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- განცხადება , დამოწმების თარიღი:27/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

03.03.27.534.01.08.033

19.00
33.8.

- 19.00
33.8.

- 19.00
33.8.

- 19.00
33.0.

- განცხადება , გაფორმების თარიღი:24/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- განცხადება , დამოწმების თარიღი:27/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

- განცხადება , დამოწმების თარიღი:27/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- განცხადება , დამოწმების თარიღი:19/12/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- განცხადება , დამოწმების თარიღი:26/12/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

- განცხადება , გაფორმების თარიღი:25/02/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შპს "დგ ინვესტ პლიუსი"

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

- საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა:102022587800 30/11/2022 15:40:37
გაგა ღვინეფაძე ს/ნ 102262668 პ/ნ 60002008121
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება
საფუძველი: შეტყობინება N00226265 30.11.2022, შემოსავლების სამსახური;

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882019817033
თარიღი
03/10/2019
16:29:40

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
08/10/2019

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882019817214
თარიღი
03/10/2019
16:51:10

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
08/10/2019

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882019817408
თარიღი
03/10/2019
17:12:56

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
08/10/2019

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი

გამყიდველი: მამუკა მაშავა P/N: 60001108103;
მყიდველი: შპს "დგ ინვესტ პლიუსი" 412746408;
საგანი:მყიდველი გამყიდველს მრავალბინიან საცხოვრებელ სახლში გადასცემს ორ საცხოვრებელ ბინას (ფართი: 65-65 კვ.მ., ჯამში 130 კვ.მ., მე-3 სართული, შავი კარკასი);

უძრავი ქონების (საცხოვრებელი ბინის) ნასყიდობის
ხელშეკრულება ახალაშენებულ შენობა-ნაგებობაში სანაცვლო
ქონების გადაცემის პირობით, დამონშების თარიღი:03/10/2019
,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო,

გამყიდველი: გაგა ღვინეფაძე P/N: 60002008121;
მყიდველი: შპს "დგ ინვესტ პლიუსი" 412746408;
საგანი:მყიდველი გამყიდველს მრავალბინიან საცხოვრებელ სახლში გადასცემს ერთ საცხოვრებელ ბინას (ფართი: 150 კვ.მ. მე-4 სართულზე შავი კარკასი და ორი მანქანის პარკირებისთვის განსაზღვრულ ადგილს);

უძრავი ქონების (საცხოვრებელი ბინის) ნასყიდობის
ხელშეკრულება ახალაშენებულ შენობა-ნაგებობაში სანაცვლო
ქონების გადაცემის პირობით, დამონშების თარიღი08/10/2019,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო

გამყიდველი: გრიგოლ კლდიაშვილი P/N: 60001049015; ირინა
კლდიაშვილი P/N: 60001098486;
საგანი:მყიდველი გამყიდველს მრავალბინიან საცხოვრებელ სახლში გადასცემს ორ საცხოვრებელ ბინას (თითოეული ფართი; 85 კვ.მ ჯამში 170 კვ.მ მე-2 და მე-4 სართულზე);

უძრავი ქონების (საცხოვრებელი ბინის) ნასყიდობის
ხელშეკრულება ახალ აშენებულ შენობა-ნაგებობაში სანაცვლო
ქონების გადაცემის პირობით , დამონშების თარიღი:03/10/2019 ,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო,

გამყიდველი: გვანცა ვარდანაძე P/N: 60002001256; სოფიო
კეკელია P/N: 01020014613;

882019931107
თარიღი
08/11/2019
16:57:29

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 145.00 კვ.მ.; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით 84.25 კვ.მ.; ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით;

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
13/11/2019

უძრავი ქონების (საცხოვრებელი ბინის) ნასყიდობის ხელშეკრულება ახალ აშენებულ შენობა-ნაგებობაში სანაცვლო ქონების გადაცემის პირობით, დამონშემების თარიღი: 12/11/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

უძრავი ქონების (საცხოვრებელი ბინის) ნასყიდობის ხელშეკრულება ახალ აშენებულ შენობა-ნაგებობაში სანაცვლო ქონების გადაცემის პირობით, დამონშემების თარიღი: 08/11/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882021711685
თარიღი
24/08/2021
11:01:28

გამყიდველი: ანზორი გვეტაძე P/N: 60001117796;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 98.00 კვ.მ. შენობა N1 საერთო ფართობით 89.95 კვ.მ. ;

მყიდველი ვალდებულია გადასცეს გამყიდველს საცხოვრებელი ბინა მე-3 სართულზე ფართობით 90 კვ.მ. ;

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი
27/08/2021

უძრავი ქონების (საცხოვრებელი ბინის) ნასყიდობის ხელშეკრულება ახალ აშენებულ შენობა-ნაგებობაში სანაცვლო ქონების გადაცემის პირობით, დამონშემების თარიღი: 26/08/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯარო სამართლებრივი შეზღუდვის შესახებ

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405

- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით:
info@napr.gov.ge